

Przed przystąpieniem do remontu klatki schodowej:

- Zabezpieczyć folią drzwi, okna, schody, posadzki, parapety oraz drobne elementy klaski schodowej.
- Zabezpieczyć folią lub zdekontować na czas trwania robót skrytki na listy, tablice informacyjne, itp.
- Zabezpieczyć folią wszystkie elementy techniczne: sanitariat, elektryczne, telekomunikacyjne, inne.
- Zamontować tymczasowe oświetlenie na czas trwania robót budowlanych.
- W przypadku odkrycia oryginalnych malatur należy bezzwłocznie zawiadomić o tym fakcie Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu.



1) Podłoga:

- a) Spoznik i Pietro:
 - demontaż wykładziny PCV,
 - rennowacja podłogi drewnianej, w razie konieczności wymiana desek drewnianych, malowanie oraz lakierowanie,
 - oczyszczenie posadzki ceramicznej, uzupełnienie ubytków płytek oraz fugowania,
 - montaż nowej wykładziny PCV.
- b) Biegi siodłowe:
 - demontaż istniejącej wykładziny PCV i kałomników antypoślizgowych,
 - rennoważa stopni drewnianych lub ewentualna wymiana, malowanie,
 - rennoważa podestopnie i konstrukcji słalowej biegu,
 - montaż nowej wykładziny PCV wraz z kałomnikami antypoślizgowymi,
 - oczyszczenie i malowanie listew przy podłogowych.
- 2) Sufit:
 - skrobanie farby odpadającej,
 - odbicie zbuntowanych tynków, uzupełnienie ubytków,
 - gruntowanie powierzchni,
 - szpachlowanie miejsc ubytków tynku szpachlą scaliącą wraz ze szlifowaniem,
 - gruntowanie powierzchni,
 - malowanie farbą keramianową.

- skrobanie farby odpadającej,

- grubość zrostu między tylników, zaopiecznienie tylników,
- grubość powłoki,
- grubość powłoki,
- szpachlowanie miejsc ubytków (tylnik szpachlą scalającą wraz ze szlifowaniem),
- gruntoowanie powłoki,
- malowanie farbą kreslanową,
- malowanie lampy tylną oleją z przyszlifowaniem do wysokości 1,1 m,
- 4) Oczyszczenie konstrukcji stalowej spoczowników i biegów słodowych, malowanie farbą oleją.
- 5) Oczyszczenie i malowanie barierek, tralek, listw przy podłogowych, malowanie farbą oleją.
- 6) Ukrycie przewodów telekomunikacyjnych w ścianie.
- 7) Malowanie rur gazowych farbą oleją w kolorze żółtym.

Powierzchnia sufitów = 24,54 m2		
Powierzchnia ścian = 91,88 m2		
Powierzchnia podłóg drewnianych = 3,20 m2		
Powierzchnia podłóg ceramicznych = 21,34 m2		
Powierzchnia schodów drewnianych = 5,10 m2		
Powierzchnia balustrad schodowych = 8,60 m2		
Powierzchnia konstrukcji stalowej biegów = 9,06 m2		
		
		
		

			
Tytuł rysunku: Widok klatki schodowej IV piętro - projektowane rozwiązanie.			
Projektant	Rafal Lucjan Maciejewski	Wzrost	170 cm
Specjalizacja	Pawel Mynarz	Wiek	24/07/2010
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Wzrost	170 cm
Localizacja	ul. Jedności Narodowej 107 ; 50-301 Wrocław	Wiek	24/07/2010
Investor	Wspólnota Mieszkańców przy ul. Jedności Narodowej 107 we Wrocławiu.	Wzrost	170 cm
		data	15.02.2025