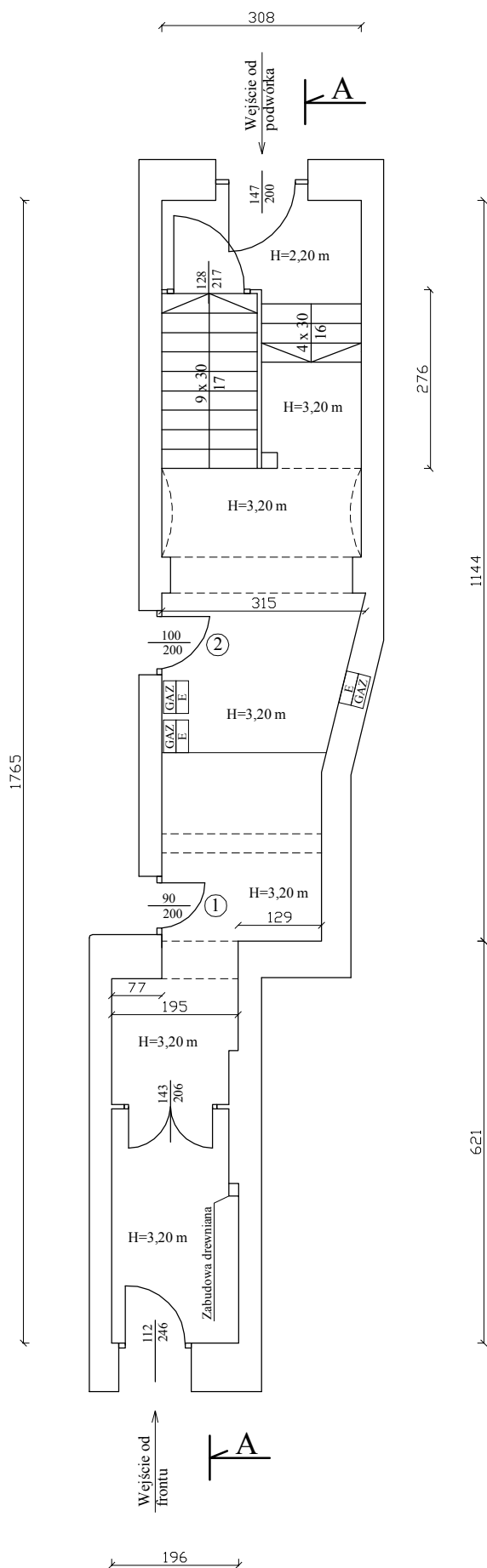




#### UWAGA

Przed przystąpieniem do remontu klatki schodowej:  
-Zabezpieczyć folią drzwi,okna,schody,posadzki,parapety oraz drobne elementy klatki schodowej.  
-Zabezpieczyć folią lub zdemontować na czas trwania robót skrzyni na listy,tablce informacyjne , itp.  
-Zabezpieczyć folią wszystkie elementy techniczne: sanitarne,elektryczne,telekomunikacyjne,inne.  
-Zamontować tymczasowe oświetlenie na czas trwania robót budowlanych.

#### Technologia prac do wykonania :

- 1) Podłoga :
  - a) Skucie istniejących płytek oraz ułożenie nowych na progu wejściowym od strony elewacji frontowej.
  - b) Korytarz :
    - oczyszczenie posadzki ceramicznej oraz lastryko ,
    - uzupełnienie ubytków płytek wraz z fugowaniem,
    - uzupełnienie pęknięć masy lastryko,
    - naprawienie posadzki betonowej - wyrównanie powierzchni.
  - c) Biegi schodowe :
    - demontaż istniejącej wykładziny PCV,
    - renowacja stopni drewnianych lub ewentualna wymiana,malowanie oraz lakierowanie.
    - renowacja podstopnic i konstrukcji stalowej biegu,
    - montaż nowej wykładziny PCV wraz z kątownikiem antypoślizgowym,
    - oczyszczenie i malowanie listew przypodłogowych.
- 2) Sufit :
  - skrobanie farby.
  - odbicie zbutwiałych tynków,uzupełnienie ubytków.
  - gruntowanie powierzchni.
  - położenie gładzi gipsowych z zatopieniem siatki PCV.
  - gruntowanie powierzchni.
  - malowanie farbą akrylową.
- 3) Ściany :
  - opalanie farby,skrobanie farby.
  - odbicie zbutwiałych tynków,uzupełnienie ubytków.
  - gruntowanie powierzchni.
  - montaż narożników metalowych z siatką PCV.
  - położenie gładzi gipsowych z zatopieniem siatki PCV.
  - położenie tynku mozaikowego na lamperkach - wys.1,1 m
  - gruntowanie powierzchni.
  - malowanie farbą akrylową.
- 4) Renowacja drzwi wejściowych do budynku.
- 5) Renowacja drzwi wahadlowych ,renowacja lub montaż nowych okuć mosiężnych na wzór istniejących,wymiana szyb zbrojonych.
- 6) Malowanie drzwi do piwnic i podwórzowych farbą olejną ze szpachlowaniem powierzchni.
- 7) Wymiana tralek prostokątnych balustrady na wzór istniejących oryginalnych, gotowe elementy montowane na budowie.
- 8) Wzmocnienie uchwytów poręczy , gotowe elementy montowane na budowie.
- 9) Oczyszczenie konstrukcji stalowej spoczników i biegów schodowych, malowanie farbą olejną .
- 10) Renowacja barierki,tralek,listew przypodłogowych, malowanie farbą olejną.
- 11) Ukrycie przewodów telekomunikacyjnych w ścianie.
- 12) Malowanie rur gazowych farbą olejną w kolorze żółtym.
- 13) Demontaż zabudowy drewnianej wnek gazowych i montaż drzwiczek gazowych 50x50 cm.
- 14) Demontaż zabudowy drewnianej wnek liczników elektrycznych i montaż drzwiczek elektrycznych 50x50 cm.

Powierzchnia sufitów = 44,12 m<sup>2</sup>

Powierzchnia ścian = 94,84 m<sup>2</sup>

Powierzchnia lamperii = 49,68 m<sup>2</sup>

Powierzchnia podłóg ceramicznych = 32,32 m<sup>2</sup>

Powierzchnia podłóg lastryko = 7,20 m<sup>2</sup>

Powierzchnia podłóg betonowych = 4,60 m<sup>2</sup>

Powierzchnia schodów drewnianych = 5,76 m<sup>2</sup>

Powierzchnia balustrad schodowych = 3,90 m<sup>2</sup>

Powierzchnia konstrukcji stalowej biegów = 5,00 m<sup>2</sup>

**Biuro projektowo-usługowe**  
**" W P R O J E K T "**  
**Łukasz Władysław**

Tytuł rysunku:

**Widok klatki schodowej parter**  
**- projektowane rozwiązanie.**

|              |                                                             |                                    |           |
|--------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|
| Projektant   | Rafał Lucjan Maciejewski                                    | nr uprawnień - branża architektura | podpis    |
| Sprawdzający | Paweł Młynarz                                               | nr uprawnień - branża architektura | podpis    |
| Objekt       | Budynek mieszkalny wielorodzinny                            | 240/01/DW                          | skala     |
| Lokalizacja  | ul.Żeromskiego 79 ; 50-312 Wrocław                          | 27/WPOKK/2017                      | 1 : 100   |
| Investor     | Wspólnota Mieszkaniowa przy ul.Żeromskiego 79 we Wrocławiu. | rys. nr 1                          | rys. nr 1 |
|              |                                                             | data                               | 8.11.2024 |