

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ELEWACJI FRONTOWYCH WRAZ Z BALKONAMI, REMONT PIWNIC I KOMINÓW ORAZ
REMONT I DOCIEPLENIE ELEWACJI PODWÓRZOWYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORO-
DZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : Wrocław, ul. Jedności Narodowej 170
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Jedności Narodowej 170 we Wrocławiu
ADRES INWESTORA : 50-302 Wrocław ul. Jedności Narodowej 170
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Piotr Czech
DATA OPRACOWANIA : 16.01.2020

2 kw. 19 [Informacja o cenach czynników produkcji RMS z narzutami (Promocja)] :

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł
Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.01.2020

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU :

Budynek zlokalizowany przy ul. Jedności Narodowej 170 we Wrocławiu - jest obiektem mieszkalnym, wielorodzinnym wybudowanym ok. 1901 r.

Jest to budynek narożny, usytuowany przy skrzyżowaniu ulic: Jedności Narodowej i Rychtańskiej.

Obiekt jednoklatkowy, pięciokondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, usytuowany w ciągłej zabudowie pierzejowej, na obszarze o średnio-wysokiej zabudowie o charakterze mieszkalnym.

Obiekt zrealizowany został w technologii tradycyjnej.

1. Tematem opracowania jest kosztorys inwestorski, dotyczący wykonania w budynku przy ulicy Jedności Narodowej 170 we Wrocławiu następującego zakresu robót remontowych:
 - 1.1. Wykonanie remontu balkonów usytuowanych w elewacjach frontowych budynku.
 - 1.2. Wykonanie remontu elewacji frontowej budynku, wraz z ich malowaniem.
 - 1.3. Wykonanie remontu i docieplenia (z zastosowaniem systemów ETICS) elewacji podwórzowych, wraz z ich malowaniem.
2. Kosztorys niniejszy opracowano w oparciu o przedmiar robót i projekt budowlany/wykonawczy.
3. Kosztorys opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego , obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 , poz.1389).
4. Niniejszy kosztorys ujmuje cały zakres robót remontowo-budowlanych przewidzianych do wykonania w projekcie .
5. Zgodnie z Rozporządzeniem MI z dn. 18-05-2004 - w kosztorysie inwestorskim nie ujmuje się podatku VAT .
6. Kosztorys inwestorski nie obejmuje kosztów odbiorów, badań, rozruchu.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA :

Przyjęto odległość wywozu ziemi i gruzu na wysypisko - równą 20 km.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE - MONTAŻ RUSZTOWAŃ WZDŁUŻ ELEWACJI FRONTOWYCH			
1 d.1	KNR 2-02 1604-03/04	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 22 m - interpolacja <rusztowanie wzdłuż elewacji od strony ul. Rychtalskiej> 14,15*22,00+4,00*24,00 <rusztowanie wzdłuż strefy narożnej obu elewacji> 3,20*24,00 <rusztowanie wzdłuż elewacji od strony ul. Jedności Narodowej> 5,40*24,00+18,60*21,50	m ² m ² m ² m ²	 407,30 76,80 529,50	
				RAZEM	1013,60
2 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 4,5,6,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,23,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,3 7,38,39,40,41,42,43,44,45,46,48,50,51,52,53,54,55,56,57,61,62,63,64,65,66,6 7,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,83,87,88,89,90,92,93,94,95,96,9 7,98,99,100,101,102,103,105,106,107,109,110,115,116,120,124,126,127,128, 129,130,131,132)			
3 d.1	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.1	m ² m ²	 1013,60	
				RAZEM	1013,60
4 d.1	KNR 2-02 1614-03	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania (18,14+3,20+24,00)*1,50	m ² m ²	 68,01	
				RAZEM	68,01
5 d.1	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wyso- kości do 20 m 1013,60	m ² m ²	 1013,60	
				RAZEM	1013,60
6 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien, drzwi wejść. i balkonowych folią polietylenową <oslony okien i drzwi w elewacji front. od strony ul. Rychtalskiej> <parter> <lp. > <llp. > <lllp. > <IVp. > <Vp. > <oslony okien i drzwi w części narożnej elewacji frontowych> <parter> <lp. > <llp. > <lllp. > <IVp. > <Vp. > <oslony okien i drzwi w elewacji front. od strony ul. Jedności Narodowej> <lp. > <llp. > <lllp. > <IVp. > <Vp. >	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 18,42 17,55 16,64 15,64 11,78 5,52 3,58 3,42 3,28 3,12 1,88 0,96 32,07 21,26 20,09 18,81 15,05 7,04	
				RAZEM	216,11
7 d.1	Wycena in- dywidualna	Opłata do ZDiUM za zajęcie chodnika na czas prac remontowych (18,14+3,20+24,00)*1,50	m ² m ²	 68,01	
				RAZEM	68,01
8 d.1	Wycena in- dywidualna	Wykonanie projektu organizacji ruchu 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
2		REMONT BALKONÓW USYTUOWANYCH W ELEWACJI FRONTOWEJ OD STRONY UL. RYCHTALSKIEJ ORAZ BALKONÓW NAROŻNYCH			
2.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE BALKONÓW			
9 d.2.1	KNR 4-04 0804-03 ana- logia	Rozebranie balustrad balkonów z kształtowników stalowych w poziomie II-IV kondygnacji - rozbiórka balustrad balkonów w poziomie I-go, II-go i III-go piętra - w elewacji frontowej od strony ulicy Rychtalskiej oraz rozbiórka balustrad balkonów w części narożnej (uwaga : balustrady po wykonaniu wzmocnienia i renowacji będą podlegać ponownemu montażowi na balkonach) (1,25*2+4,10)*3+(1,18*2+2,05)*3	m m	 33,03	
				RAZEM	33,03
10 d.2.1	KNR 4-01 0427-05 ana- logia	Rozebranie ścianek działowych z desek na balkonach usyt. w elewacji od stro- ny ul. Rychtalskiej (3 szt.) 1.15*1.90*3	m ² m ²	 6.56	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej - rozbiórka posadzek na balkonach usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Rychalskiej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra) oraz na balkonach narożnych (w poziomie II-go i III-go piętra)	m ²	RAZEM	6,56
d.2.1	0804-07 analogia	4,00*1,15*3+2,05*1,20*2	m ²	18,72	
				RAZEM	18,72
12	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek blacharskich zewnętrznych krawędzi płyt balkonów usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Rychalskiej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra) oraz na balkonach narożnych (w poziomie II-go i III-go piętra)	m ²		
d.2.1	0535-08 analogia	(1,25*2+4,20)*0,25*3+(1,25*2+2,10)*0,25*2	m ²	7,33	
				RAZEM	7,33
13	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow. odbicia ponad 5m ² - odbicie pozostałości tynków na dolnych powierzchniach płyt balkonów wspornikowych	m ²		
d.2.1	0701-11	(4,14*1,25*3+2,10*1,25*2)*0,3	m ²	6,23	
				RAZEM	6,23
14	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rur spustowych dn50 odprowadzających balkony (2 piony)	m		
d.2.1	0535-06	(3,40+3,60+4,40)*2	m	22,80	
				RAZEM	22,80
15	KNR 4-01	Rozebranie warstwy wyrównawczej, podposadzkowej z żużla, grub. warstwy 10cm - na balkonach usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Rychalskiej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra) oraz na balkonach narożnych (w poziomie II-go i III-go piętra)	m ²		
d.2.1	0429-02 analogia	4,20*1,15*3+1,90*1,15*2	m ²	18,86	
				RAZEM	18,86
16	KNR 4-01	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grub. płyty 1/4 ceg. - rozbiórka płyt nośnych, stalowo-ceramicznych, balkonów usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Rychalskiej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra) oraz płyt balkonów narożnych (w poziomie II-go i III-go piętra)	m ²		
d.2.1	0351-01 analogia	4,15*1,25*3+2,10*1,25*2	m ²	20,81	
				RAZEM	20,81
17	KNR 4-04	Demontaż belek stalowych wsporczych płyt balkonów (wsporników z dwuteowników 160 - 15szt. i podłużnic z dwuteowników 120 - 9szt.) - balkony w poziomie I-go, II-go i III-go piętra	m		
d.2.1	0804-03 analogia	1,70*15+2,00*9	m	43,50	
				RAZEM	43,50
18	KNR 4-01	Wykucie (poszerzenie) gniazd o głębok. 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych - poszerzenie 15 gniazd w ścianach frontowych dla osadzenia nowych belek stalowych konstrukcji wsporczych płyt balkonów	gniazd.		
d.2.1	0346-02 analogia	15	gniazd.	15,00	
				RAZEM	15,00
19	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km	m ³		
d.2.1	0108-09	poz. 10*0,03	m ³	0,20	
		poz. 11*0,07	m ³	1,31	
		poz. 13*0,02	m ³	0,12	
		poz. 15*0,10	m ³	1,89	
		poz. 16*0,10	m ³	2,08	
		poz. 18*0,35*0,35*0,45	m ³	0,83	
				RAZEM	6,43
20	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.2.1	0108-10	Krotność = 19			
		poz. 19	m ³	6,43	
				RAZEM	6,43
21	Wycena własna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko	t		
d.2.1		poz. 19*2,0	t	12,86	
				RAZEM	12,86
2.2		WYKONANIE NOWYCH KONSTRUKCJI BALKONÓW			
22	Wycena własna	Dostawa konstrukcji stalowych wsporczych płyt balkonów usyt. w elewacji frontowej od strony ul. Rychalskiej - 3 szt. (ramy stalowe, dwuprzęsłowe, złożone z 2-ch wsporników skrajnych (z ceowników normalnych C140, o długości L=1,70m), z 1-nego wspornika środkowego (z profilu HEB 140 o długości 1,70m) oraz z belki zewnętrznej, (rygla ramy), dwuprzęsłowej, z ceownika C140 o długości L=4,15m); konstrukcje stalowe (ramy) - zabezpieczona antykorozyjnie powłokami z farby miniowej	t		
d.2.2		0,185*3	t	0,56	
				RAZEM	0,56
23	KNR 2-05	Montaż konstrukcji stalowych wsporczych płyt balkonów usyt. w elewacji frontowej od strony ul. Rychalskiej - 3 szt.	t		
d.2.2	0101-06 analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,185*3	t	0,56	
				RAZEM	0,56
24 d.2.2	Wycena własna	Dostawa konstrukcji stalowych wsporczych płyt balkonów usyt. w części narożnej budynku - 3 szt., w poziomie I-go, II-go i III-go piętra (rama stalowa, jedno-przęsłowa, złożona z 2-ch wspornikach skrajnych - z ceowników normalnych C140, o długości L=1,70m, oraz z belki zewnętrznej, (rygla ramy), jednoprzęsłowej, z ceownika C140 o długości L=2,10m); konstrukcja stalowa (rama) - zabezpieczona antykorozyjnie powłokami z farby miniowej	t		
		0,090*3	t	0,27	
				RAZEM	0,27
25 d.2.2	KNR 2-05 0101-06 ana- logia	Montaż konstrukcji stalowych wsporczych płyt balkonów usyt. w części narożnej budynku - 3 szt.	t		
		0,090*3	t	0,27	
				RAZEM	0,27
26 d.2.2	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.2 m2 przy głębok. ponad 10 cm - obetonowanie końców stalowych belek wspornikowych płyt balkonów (osadzonych w ścianie zewnętrznej budynku)	szt.		
		3*3+2*3	szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
27 d.2.2	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach i środnikach belek stalowych wsporczych płyt balkonów	m		
		(1,25*2+4,15)*3+(1,25*2+2,10)*3	m	33,75	
				RAZEM	33,75
28 d.2.2	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
		poz.27*0,25	m ²	8,44	
				RAZEM	8,44
29 d.2.2	KNR 2-02 0216-01 ana- logia	Żelbetowe płyty stropowe, gr.8cm płaskie lub na żebrach- wykonanie płyt balkonów usyt. w elewacji frontowej od strony ul. Rychalskiej - 3 szt. oraz usyt. w części narożnej budynku - 3 szt.	m ²		
		4,15*1,35*3+2,10*1,35*3	m ²	25,31	
				RAZEM	25,31
30 d.2.2	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dod.za każdy 1cm różnicy grub.płyty	m ²		
		Krotność = 2	m ²	25,31	
		poz.29		RAZEM	25,31
31 d.2.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		0,050*3+0,025*3	t	0,23	
				RAZEM	0,23
32 d.2.2	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		3+3	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
2.3 ROBOTY WYKONCZENIOWE BALKONÓW					
33 d.2.3	KNR 2-02 1209-02 ana- logia	Remont, wzmocnienie, malowanie i ponowny montaż zdemontowanych, ozdobnych balustrad balkonowych, stalowych (6 szt.) - uzupełnienie o dodatkowe słupki z rur stal. kwadrat 45x45x4 i 20x20x3mm ; uzupełnienie o nowe poręcze z rur stalowych dn 42,4/2,9mm ; prostowanie, uzupełnienie elementów ozdobnych w balustradach zdemontowanych, zabezpieczenie antykorozyjne oraz ponowny montaż balustrad na nowych płytach balkonów	m		
		(1,25*2+4,10)*3+(1,25*2+2,07)*3	m	33,51	
				RAZEM	33,51
34 d.2.3	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		3+3	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
35 d.2.3	KNR 2-02 0507-03	Krawędzie balkonów i loggi- z blachy z tytan-cynku - obróbki blacharskie zewn. krawędzi płyt balkonów	m ²		
		(1,30*2+4,20)*0,20*3+(1,30*2+2,15)*0,20*3	m ²	6,93	
				RAZEM	6,93
36 d.2.3	KNR 2-02 0902-01 ana- logia	Tynki zewn.zwyczajnie kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn.	m ²		
		< dolne i boczne powierzchnie płyt nośnych>	m ²		
		(1,25*4,15+(1,25*2+4,15)*0,16)*3+(1,25*2,10+(1,25*2+2,10)*0,16)*3	m ²	28,84	
				RAZEM	28,84
37 d.2.3	KNR 2-02 1102-01 ana- logia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro - na balkonach w poziomach : I-go, II-go i III-go pietra	m ²		
		1,25*4,15*3+1,25*2,10*3	m ²	23,44	
				RAZEM	23,44
38 d.2.3	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub po-trąc.za zmianę grub.o 10mm	m ²		
		Krotność = 3	m ²		
		poz.37	m ²	23,44	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia mikrozaprawą uszczelniającą (hydroizolacja podposadzkowa) - gruntowanie podłoży pod posadzki balkonów np.Eurolanem 3K ręcznie	m ²	RAZEM	23,44
d.2.3	0635-01ana-logia	1,25*4,15*3+1,25*2,10*3	m ²	23,44	
				RAZEM	23,44
40	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni pionowych otynkowanych pod uszczelnienia (cokół na ścianie zewn. budynku) - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m ²		
d.2.3	0637-01ana-logia	4,10*0,15*3+2,00*0,15*3	m ²	2,75	
				RAZEM	2,75
41	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą uszczelniającą (mikrozaprawą)	m ²		
d.2.3	0640-01ana-logia	poz.39	m ²	23,44	
				RAZEM	23,44
42	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych (cokół) - szpachlowanie masą uszczelniającą	m ²		
d.2.3	0641-01ana-logia	poz.40	m ²	2,75	
				RAZEM	2,75
43	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
d.2.3	1118-04	1,25*4,15*3+1,25*2,10*3	m ²	23,44	
				RAZEM	23,44
44	KNR 0-12	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
d.2.3	1119-02	4,10*3+2,00*3	m	18,30	
				RAZEM	18,30
45	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.2.3	1505-10 ana-logia	< dolne i boczne powierzchnie płyt nośnych balkonów> poz.36	m ²	28,84	
				RAZEM	28,84
46	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr.5cm - z blachy ocynkowanej	m		
d.2.3	0510-01	(12,00*3+0,80*2)*3	m	112,80	
				RAZEM	112,80
47	Wycena indywidualna	Wykonanie i dostawa konstrukcji stalowej ścianek działowych na balkonach, w elewacji frontowej od strony ul. Rychtańskiej (3 szt.), w poziomie I-go, II-go i III-go piętra	t		
d.2.3		0,02*3	t	0,06	
				RAZEM	0,06
48	KNR 2-05	Montaż ścianek działowych o konstrukcji stalowej , na balkonach w poziomie I-go, II-go i III-go piętra, oddzielających balkony przynależne do mieszkań nr: 4 i 5 (I p.), 8 i 9 (II p.) oraz 13 i 14 (III p.) ; ciężar konstrukcji stalowej równy 3x20,0=60,0 kG	t		
d.2.3	0208-03 ana-logia	0,06	t	0,06	
				RAZEM	0,06
49	KNR 2-02	Szklenie bezkit.ram metal.szklęm płaskim ciągnion.lub zbroj.z uszcz.podkł.gumow.lub z tw.szt.- pow szyby do 1.2m2	m ²		
d.2.3	1406-01	1,09*1,10*3	m ²	3,60	
				RAZEM	3,60
50	KNR 2-02	Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową metal.drzwi,drzwiczek i elem.pełnych o pow.ponad 0.5 m2 bez szpachlowania	m ²		
d.2.3	1510-05 ana-logia	1,15*1,20*2*2	m ²	5,52	
				RAZEM	5,52
3		REMONT BALKONÓW USYTUOWANYCH W ELEWACJI FRONTOWEJ OD STRONY UL. JEDNOŚCI NARODOWEJ			
3.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE BALKONÓW			
51	KNR 4-04	Rozebranie balustrad balkonów z kształtowników stalowych w poziomie II-IV kondygnacji - rozbiórka balustrad balkonów w poziomie I-go, II-go i III-go piętra - w elewacji frontowej od strony ulicy Jedności Narodowej (uwaga : balustrady po wykonaniu wzmocnienia i renowacji będą podlegać ponownemu montażowi na balkonach)	m		
d.3.1	0804-03 ana-logia	(1,20*2+4,10)*3	m	19,50	
				RAZEM	19,50
52	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej - rozbiórka posadzek na balkonach usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Jedności Narodowej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra)	m ²		
d.3.1	0804-07 ana-logia	4,00*1,15*3	m ²	13,80	
				RAZEM	13,80

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.3.1	KNR 4-01 0535-08 ana- logia	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek blacharskich zewnętrznych krawędzi płyt balkonów usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Jedności Narodowej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra) (1,25*2+4,20)*0,25*3	m ² m ²	 5,03	 5,03
				RAZEM	
54 d.3.1	KNR 4-01 0336-01 ana- logia	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie ce-mentowo-wapiennej - usunięcie szpałdowań belek stalowych nośnych balko-nów usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Jedności Narodowej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra) (1,25*2+4,15)*3	m m	 19,95	 19,95
				RAZEM	
55 d.3.1	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow. odbicia ponad 5m ² - odbicie tynków na dolnych powierzchniach płyt balkonów wspornikowych 4,14*1,25*3	m ² m ²	 15,53	 15,53
				RAZEM	
56 d.3.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rur spustowych dn50 odprowadniających balkony (1 pion) 3,40+3,60+4,40	m m	 11,40	 11,40
				RAZEM	
57 d.3.1	KNR 4-01 0429-02 ana- logia	Rozebranie warstwy wyrównawczej, podposadzkowej z żużla, grub. warstwy 10cm - na balkonach usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Jedności Naro-dowej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra) 4,20*1,15*3	m ² m ²	 14,49	 14,49
				RAZEM	
58 d.3.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km poz. 52*0,07 poz. 55*0,02 poz. 57*0,10	m ³ m ³ m ³	 0,97 0,31 1,45	 2,73
				RAZEM	
59 d.3.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz. 58	m ³ m ³	 2,73	 2,73
				RAZEM	
60 d.3.1	Wycena własna	Oplata za przyjęcie gruzu na wysypisko poz. 58*2,0	t t	 5,46	 5,46
				RAZEM	
3.2		ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE BELEK STALOWYCH, WSPORCZYCH PŁYT BALKONÓW			
61 d.3.2	Wycena własna	Oczyszczenie odkrytych powierzchni belek stalowych wspornikowych i podłuż-nic balkonów do III-go stopnia czystości (dotyczy elementów konstrukcji stalo-owych istniejących, nie podlegających wymianie na nowe) <belki wspornikowe skrajne> (0,16+0,08*3)*1,25*6 <belki wspornikowe środkowe> 0,10*1,25*3 <belki podłużne> (0,12+0,06*3)*2,05*6	m ² m ² m ² m ²	 3,00 0,38 3,69	 7,07
				RAZEM	
62 d.3.2	KNR-W 2-02 0129-05 ana- logia	Okładanie (szpałdowanie) belek stalowych z wykorzystaniem płyt z twardego styropianu (1,25*2+4,15)*0,14*3	m ² m ²	 2,79	 2,79
				RAZEM	
63 d.3.2	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach i środnikach belek stalowych wspor-czych płyt balkonów 1,25*(3*2+2*2)+4,15*3	m m	 24,95	 24,95
				RAZEM	
64 d.3.2	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciężniejszej na ścianach i stropach zaprawą ce-mentową poz. 63*0,30	m ² m ²	 7,49	 7,49
				RAZEM	
65 d.3.2	KNR 4-01 1212-03	Miniowanie powierzchni metal. pełnych szpachlowanych jednokrotnie - istn. be-lek wspornikowych balkonów - 2 warstwy Krotność = 2 poz. 61	m ² m ²	 7,07	 7,07
				RAZEM	
66 d.3.2	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal. pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie konstr. stalowej farbą chlorokauczkową poz. 61	m ² m ²	 7,07	 7,07
				RAZEM	
3.3		ROBOTY WYKONCZENIOWE BALKONÓW			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.3.3	KNR 2-02 1209-02 ana- logia	Remont, wzmocnienie, malowanie i ponowny montaż zdemontowanych, ozdobnych balustrad balkonowych, stalowych (3 szt.) - uzupełnienie o dodatkowe słupki z rur stal. kwadrat 45x45x4 i 20x20x3mm ; uzupełnienie o nowe poręcze z rur stalowych dn 42,4/2,9mm ; prostowanie ; uzupełnienie elementów ozdobnych w balustradach zdemontowanych, zabezpieczenie antykorozyjne oraz ponowny montaż balustrad na nowych płytach balkonów (1,25*2+4,15)*3	m m	 19,95	
				RAZEM	19,95
68 d.3.3	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
69 d.3.3	KNR 2-02 0507-03	Krawędzie balkonów i loggi- z blachy z tytan-cynku - obróbki blacharskie zewn. krawędzi płyt balkonów (1,30*2+4,20)*0,20*3	m ² m ²	 4,08	
				RAZEM	4,08
70 d.3.3	KNR 2-02 0902-01 ana- logia	Tynki zewn.zwyczajnie kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn. < dolne i boczne powierzchnie płyt nośnych> (1,25*4,15+(1,25*2+4,15)*0,16)*3	m ² m ²	 18,75	
				RAZEM	18,75
71 d.3.3	KNR 2-02 1102-01 ana- logia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro - na balkonach w poziomach : I-go, II-go i III-go pietra 1,25*4,15*3	m ² m ²	 15,56	
				RAZEM	15,56
72 d.3.3	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąć.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 3 poz.71	m ² m ²	 15,56	
				RAZEM	15,56
73 d.3.3	KNR 0-29 0635-01ana- logia	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia mikrozaprawą uszczelniającą (hydroizolacja podposadzkowa) - gruntowanie podłoża pod posadzki balkonów np.Eurolanem 3K ręcznie 1,25*4,15*3	m ² m ²	 15,56	
				RAZEM	15,56
74 d.3.3	KNR 0-29 0637-01ana- logia	Przygotowanie powierzchni pionowych otynkowanych pod uszczelnienia (cokół na ścianie zewn. budynku) - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie 4,10*0,15*3	m ² m ²	 1,85	
				RAZEM	1,85
75 d.3.3	KNR 0-29 0640-01ana- logia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą uszczelniającą (mikrozaprawą) poz.73	m ² m ²	 15,56	
				RAZEM	15,56
76 d.3.3	KNR 0-29 0641-01ana- logia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych (cokół) - szpachlowanie masą uszczelniającą poz.74	m ² m ²	 1,85	
				RAZEM	1,85
77 d.3.3	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 1,25*4,15*3	m ² m ²	 15,56	
				RAZEM	15,56
78 d.3.3	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm 4,10*3	m m	 12,30	
				RAZEM	12,30
79 d.3.3	KNR 2-02 1505-10 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania < dolne i boczne powierzchnie płyt nośnych balkonów> poz.70	m ² m ²	 18,75	
				RAZEM	18,75
80 d.3.3	KNR 2-02 0510-01	Rury spustowe okrągłe o śr.5cm - z blachy ocynkowanej 11,50*3+0,80*2	m m	 36,10	
				RAZEM	36,10
4		REMONT ELEWACJI FRONTOWYCH BUDYNKU			
4.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
81 d.4.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzysów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek gzysów międzypiętrowych i podparapetowych <Elewacja frontowa od strony ul. Rychalskiej> <obróbki blacharskie gzysu w poziomie stropu nad parterem i I-szym p.>	m ²		

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		< elewacja frontowa w części narożnej - skos> (2,40*20,10+0,13*20,10*2)*0,7	m ²	37,43	
		< minus powierzchnia elewacji z cegły licowej > -((0,13+0,38+0,46+0,13)*(0,41+2,82+0,43+2,62+0,62+2,75)+(0,13+2,40+0,13)*0,60+(0,13+0,38+0,46+0,13)*2,52+(0,13*2+2,40)*0,51+(0,13*2+2,40-1,00)*1,50)*0,7	m ²	-13,18	
		< minus powierzchnia elementów sztukatorskich na elewacji - kartuszy pod gzymsem dachowym> -0,25*0,80*2*0,7	m ²	-0,28	
		< minus powierzchni okien i drzwi > -(3,58+3,42+3,28+3,12+1,88+0,96)*0,7	m ²	-11,37	
		< plus powierzchnia ościeży okien i drzwi balkonowych> (2,00*2+1,14)*0,18*3+(1,90*2+1,14)*0,18*1+(1,00*2+1,00)*0,18)*0,7	m ²	2,94	
		< elewacja frontowa od strony ul. Jedności Narodowej> (23,97*20,70+0,13*20,70*2)*0,7	m ²	351,09	
		< minus powierzchnia elewacji z cegły licowej > -((1,94*2+0,58+0,86*7+0,64+0,13)*(0,41+2,82+0,43+2,62)+(5,50+11,80+0,86+5,12+0,13)*0,62-1,38*0,60*0,5*6-1,45*0,60*0,7+((1,94*2+0,58+0,86*7+0,64+0,13)*2,72)+(5,50+18,30+0,13)*0,60-(1,34*0,60*0,7*8+1,72*0,60*0,5)+(1,94*2+0,58+0,86*7+0,64+0,13)*2,40+(5,50+18,30+0,13)*0,52+(2,07*2+0,68+1,06*7+0,74+0,13)*1,46)*0,7	m ²	-126,42	
		< minus powierzchnia elementów sztukatorskich na elewacji - kartuszy pod gzymsem dachowym> -0,25*0,80*13*0,7	m ²	-1,82	
		< minus powierzchni okien i drzwi > -(32,07+21,26+20,09+18,81+15,05+17,05)*0,7	m ²	-87,03	
		< plus powierzchnia ościeży okien i drzwi balkonowych> (2,00*2+0,99)*0,18*29+(2,80*2+0,99)*0,18*3+(2,00*2+1,20)*0,18*4+(1,00*2+0,76)*0,18*8+(1,00*2+1,00)*0,18)*0,7	m ²	26,51	
				RAZEM	318,67
84 d.4.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.83*0,02	m ³		
			m ³	6,37	
				RAZEM	6,37
85 d.4.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.84	m ³		
			m ³	6,37	
				RAZEM	6,37
86 d.4.1	Wycena indywidualna	Oplata za przyjęcie gruzu na wysypisku poz.84*1,8	t		
			t	11,47	
				RAZEM	11,47
4.2		ROBOTY SZTUKATORSKIE, TYNKOWE, BLACHARSKIE I MALARSKIE			
87 d.4.2	TZKBNK IX 5431-11 analogia	Oczyszczenie elementów sztukatorskich na wykuszu i elewacji frontowej, o rysunku średnio złożonym i pow. 0.50-0.75 m2- zdjęcie farby emulsyjnej z elem. sztukatorskich na ściankach podokiennych w poziomie I-go i II-go piętra oraz na naczółkach nadokiennych w poziomie II-go, III-go i IV-go piętra (2 warstwy) Krotność = 2 <elem. sztukatorskie w elewacji od strony ul. Rychalskiej> 31 <elem. sztukatorskie w części narożnej elewacji frontowych> 3 <elem. sztukatorskie w elewacji od strony ul. Jedności Narodowej> 41	szt.		
			szt.	31,00	
			szt.	3,00	
			szt.	41,00	
				RAZEM	75,00
88 d.4.2	TZKBNK IX 5431-03 analogia	Oczyszczenie kartuszy o rysunku średnio złożonym i pow. do 0.25 m2- zdjęcie farby emulsyjnej (2 warstwy) z elem. sztukatorskich zamontowanych nad oknami w poziomie I-go, II-go i III-go piętra oraz pod gzymsem dachowym Krotność = 2 <elem. sztukatorskie w elewacji od strony ul. Rychalskiej> 7*4+11 <elem. sztukatorskie w części narożnej elewacji frontowych> 4+2 <elem. sztukatorskie w elewacji od strony ul. Jedności Narodowej> 9*4+13	szt.		
			szt.	39,00	
			szt.	6,00	
			szt.	49,00	
				RAZEM	94,00
89 d.4.2	KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności - oczyszczenie pozostałych tynków mineralnych na elewacji frontowej, z powłok malarskich i zabrudzeń poz.83/0,7*0,3	m ²		
			m ²	136,57	
				RAZEM	136,57
90 d.4.2	KNR 19-01 0801-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 1 m2 w jednym miejscu poz.83	m ²		
			m ²	318,67	
				RAZEM	318,67

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(0,13+0,62+0,86*5+0,58+0,13+1,24+1,28)*(0,41+2,82+0,43+2,62)+(0,13+2,86+0,86+7,30+0,13+4,13)*0,62-1,38*0,60*0,5*4-1,45*0,60*0,7+((0,13+0,62+0,86*5+0,58+0,13+1,24+1,28)*2,72)+(0,13+13,77+0,13+4,13)*0,60-(1,34*0,60*0,7*6+1,72*0,60*0,5)+(0,13+0,62+0,86*5+0,58+0,13+1,24+1,28)*2,40+(0,13+13,77+0,13+4,13)*0,52+(0,13+0,72+1,06*6+0,68+0,13+1,35+1,40)*1,46$ <okładzina elewacji frontowej w części narożnej - skos> $(0,13+0,38+0,46+0,13)*(0,41+2,82+0,43+2,62+0,62+2,75)+(0,13+2,40+0,13)*0,60+(0,13+0,38+0,46+0,13)*2,52+(0,13*2+2,40)*0,51+(0,13*2+2,40-1,00)*1,50$ <okładzina elewacji frontowej od strony ul. Jedności Narodowej> $(1,94*2+0,58+0,86*7+0,64+0,13)*(0,41+2,82+0,43+2,62)+(5,50+11,80+0,86+5,12+0,13)*0,62-1,38*0,60*0,5*6-1,45*0,60*0,7+((1,94*2+0,58+0,86*7+0,64+0,13)*2,72)+(5,50+18,30+0,13)*0,60-(1,34*0,60*0,7*8+1,72*0,60*0,5)+(1,94*2+0,58+0,86*7+0,64+0,13)*2,40+(5,50+18,30+0,13)*0,52+(2,07*2+0,68+1,06*7+0,74+0,13)*1,46$	m ² m ² m ²	133,85 18,83 180,60	
				RAZEM	333,28
97 d.4.2	KNR 4-01 0308-01 ana- logia	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. - wymiana uszkodzonych, pojedynczych cegieł licowych w elewacjach frontowych budynku	szt.		
		30	szt.	30,00	
				RAZEM	30,00
98 d.4.2	KNR 19-01 0828-02	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury z wystrojem architektonicznym	m ²		
		50,0	m ²	50,00	
				RAZEM	50,00
99 d.4.2	KNR 19-01 0325-03	Spoinowanie murów gładkich z cegły gotyckiej o pow. ponad 2,0 m2 - uzupełnienie spoinowania okładziny elewacyjnej z cegły licowej (przyjęto uzupełnienie spoinowania na całości powierzchni okładziny elewacji frontowej z cegły klinkierowej)	m ²		
		poz.96	m ²	333,28	
				RAZEM	333,28
100 d.4.2	KNR 0-26 0640-01 ana- logia	Impregnacja elewacji - smarowanie jednokrotne; powierzchnie z cegły ceramicznej licowej - uszczelnienie elewacji przy pomocy preparatu hydrofobizującego, opartego na żywicach silikonowych np. Funkisol SNL	m ²		
		poz.96	m ²	333,28	
				RAZEM	333,28
101 d.4.2	KNR 2-02 0507-02 ana- logia	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy z tytan-cynku	m ²		
		<Elewacja frontowa od strony ul. Rychalskiej>			
		<obróbki blacharskie gzymsu podokiennego w poziomie parteru>			
		$(13,80+4,70)*0,20+(1,03*6+1,65)*0,18$	m ²	5,11	
		<obróbki blacharskie gzymsu w poziomie stropu nad parterem i I-szym p.>			
		$(2,60+6,90+0,15+4,40)*0,35*2$	m ²	9,84	
		<obróbki blacharskie gzymsu w poziomie stropu nad II-gim p.>			
		$(3,04+8,22+0,15+4,90)*0,35$	m ²	5,71	
		<obróbki blacharskie gzymsu podokiennego w poziomie I-go, II-go i III-go piętra>			
		$(3,00+1,00+7,45+0,15+4,40)*0,20+(1,03*4+1,24)*0,18*3$	m ²	6,09	
		<obróbki blacharskie gzymsu podokiennego w poziomie IV-go piętra>			
		$13,70*0,20+(1,03*6+1,24)*0,18$	m ²	4,08	
		<obróbki blacharskie gzymsu podokiennego w poziomie V-go piętra>			
		$13,70*0,20+(0,80*6+1,04)*0,18$	m ²	3,79	
		<obróbki blacharskie naczółków nadokiennych, w poziomie III-go piętra>			
		$2,60*0,35*6+2,50*0,35$	m ²	6,34	
		<obróbki blacharskie naczółków nadokiennych, w poziomie IV-go piętra>			
		$1,75*0,35*6+2,00*0,35$	m ²	4,38	
		<Część narożna elewacji frontowych>			
		<obróbki blacharskie gzymsu cokołowego, w poziomie parteru>			
		$(0,13+0,55+0,65)*0,20$	m ²	0,27	
		<obróbki blacharskie gzymsu w poziomie stropu nad parterem i I-szym i II-gim p.>			
		$(0,30*2*0,35)*3$	m ²	0,63	
		<obróbki blacharskie gzymsu podokiennego w poziomie I-go, II-go i III-go piętra>			
		$(0,30*2+0,55+0,65)*0,20*3$	m ²	1,08	
		<obróbki blacharskie gzymsu podokiennego w poziomie IV-go i V-go p.>			
		$(0,30*2+2,30)*0,20*2+1,04*2*0,18$	m ²	1,53	
		<obróbki blacharskie naczółka nadokiennego, w poziomie III-go piętra>			
		$2,60*0,35$	m ²	0,91	
		<obróbki blacharskie naczółka nadokiennego, w poziomie IV-go piętra>			
		$1,75*0,35$	m ²	0,61	
		<Elewacja frontowa od strony ul. Jedności Narodowej>			
		<obróbki blacharskie gzymsu podokiennego w poziomie parteru>			
		$(10,30+5,45+5,25)*0,20+(1,62*2+1,26*4)*0,18$	m ²	5,69	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<obróbki blacharskie gzymsu w poziomie stropu nad parterem i I-szym p.> (5,75+9,20+4,90)*0,35*2	m ²	13,90	
		<obróbki blacharskie gzymsu w poziomie stropu nad II-gim p.> (6,25+10,96+5,78)*0,35	m ²	8,05	
		<obróbki blacharskie gzymsu podokiennego w poziomie I-go, II-go i III-go piętra> (5,75+9,70+1,20+5,70)*0,20*3+(1,24*0,18+1,04*0,18*7)*3	m ²	18,01	
		<obróbki blacharskie gzymsu podokiennego w poziomie IV-go piętra> (5,75+18,30)*0,20+(1,24*0,18+1,04*0,18*8)	m ²	6,53	
		<obróbki blacharskie gzymsu podokiennego w poziomie V-go piętra> (5,75+18,30)*0,20+0,80*0,18*8	m ²	5,96	
		<obróbki blacharskie naczółków nadokiennych, w poziomie III-go piętra> 2,60*0,35*8+2,50*0,35	m ²	8,16	
		<obróbki blacharskie naczółków nadokiennych, w poziomie IV-go piętra> 1,75*0,35*8+2,00*0,35	m ²	5,60	
				RAZEM	122,27
102 d.4.2	KNR 4-01 0414-11 ana- logia	Wymiana uszkodzonych desek podbitkowych gzymsu dachowego od strony ulicy 10,0*4	m m	 40,00	
				RAZEM	40,00
103 d.4.2	KNR 4-01 1209-10 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - malowanie farbą olejną drewnianej podbitki gzymsu dachowego (18,15+2,80+24,00)*(0,45+0,30)	m ² m ²	 33,71	
				RAZEM	33,71
104 d.4.2	KNR 4-01 1204-03 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji frontowej - tynki gładkie na cokołach elewacji frontowej <cokół elewacji frontowej od strony ul. Rychalskiej> (0,20+0,13*2+13,77)*1,50+4,15*0,95 <cokół części narożnej elewacji frontowych> (0,13*2+0,55+0,50*2+0,65)*0,90 <cokół elewacji frontowej od strony ul. Jedności Narodowej> (5,50+0,13+4,80+5,45+5,25+0,13+0,15+0,60*2+0,20*2)*0,75	m ² m ² m ² m ²	 25,29 2,21 17,26	
				RAZEM	44,76
105 d.4.2	KNR 19-01 1302-07 ana- logia	Malowanie farbą silikatowymi profili ciągnionych o szer. ponad 20 cm 240,00*0,25	m ² m ²	 60,00	
				RAZEM	60,00
106 d.4.2	KNR 19-01 1302-08	Malowanie farbą silikatową wystroju sztukatorskich o charakterze prostym Krotność = 2 50,00	m ² m ²	 50,00	
				RAZEM	50,00
107 d.4.2	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m2 (okna drewniane w elewacjach frontowych - malowanie " starych" okien, od strony zewnętrznej w kolorze białym) 0,99*2,00*7+1,20*2,00*2	m ² m ²	 18,66	
				RAZEM	18,66
108 d.4.2	KNR 4-01 1210-10 ana- logia	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - bejcowanie drewnianej bramy wejściowej do budynku 1,80*3,00*2	m ² m ²	 10,80	
				RAZEM	10,80
4.3		REMONT ATYKI NAROŻNEJ ZWIEŃCZAJĄCEJ ELEWACJE FRONTOWE			
109 d.4.3	KNR 4-01 0349-01 ana- logia	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej - rozbiórka murowanych z cegły pełnej elementów atyki zwieńczających elewacje frontowe (tj. rozbiórka belki zwieńczającej, słupków murowanych i belki podwalinowej) <rozbiórka belek zwieńczających> 0,36*0,18*(3,05+1,55+4,44) <rozbiórka słupków murowanych> (0,61*0,45+(0,30+0,45)*0,5*0,45+(0,46+0,62)*0,5*0,45+0,54*0,45+(0,25+0,55)*0,5*0,45+0,51*0,40)*0,54+((0,51*0,42+0,27+0,45)*0,5*0,42+(0,42+0,59)*0,5*0,42+0,41*0,50)*1,29+(0,85*0,57+(0,44+0,79)*0,5*0,57+(0,63+0,79)*0,5*0,57+0,84*0,57)*0,17 <rozbiórka belek podwalinowych - pod kolumnienkami> 0,28*0,54*(3,05+1,55+4,44)	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,59 1,79 1,37	
				RAZEM	3,75
110 d.4.3	KNR 4-01 0212-01 ana- logia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm - rozbiórka betonowych elementów atyki: kolumnienek (tralek) - 35 szt., kul - 2 szt. i iglic - 4 szt. Uwaga: 50% tralek betonowych z rozbiórki , znajdujących się w zadowalającym stanie technicznym - po renowacji - wykorzystane zostaną do wykonania nowej atyki <demontaż kolumnienek> 0,18*0,18*0,73*35	m ³ m ³	 0,83	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<demontaż kul ozdobnych> 0,32*0,32*0,60*2	m ³	0,12	
		<demontaż iglic ozdobnych> 0,32*0,32*0,75*4	m ³	0,31	
				RAZEM	1,26
111 d.4.3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.109+0,83/2+0,12+0,31	m ³		
			m ³	4,60	
				RAZEM	4,60
112 d.4.3	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.111	m ³		
			m ³	4,60	
				RAZEM	4,60
113 d.4.3	Wycena własna	Oplata za przyjęcie gruzu na wysypisko poz.111*2,4	t		
			t	11,04	
				RAZEM	11,04
114 d.4.3	KNR K-01 0110-01 ana- logia	Ręczna reprofilacja i uzupełnienie ubytków w konstrukcjach betonowych - naprawa części zdemontowanych kolumnienek betonowych, kwalifikujących się do ponownego montażu, zaprawą cementowo-polimerową - szpachlowanie powierzchni z betonów prefabrykowanych 0,18*0,73*4*17	m ²		
			m ²	8,94	
				RAZEM	8,94
115 d.4.3	KNR 19-01 0308-08 ana- logia	Filary, nadproża, pilastry w murze z cegły gotyckiej o gr. ponad 1 cegłę - wy-murowanie belki podwalinowej i słupków attyki zwieńczającej <słupki murowane attyki> (0,61*0,45+(0,30+0,45)*0,5*0,45+(0,46+0,62)*0,5*0,45+0,54*0,45+(0,25+0,55)*0,5*0,45+0,51*0,40)*0,54+((0,51*0,42+0,27+0,45)*0,5*0,42+(0,42+0,59)*0,5*0,42+0,41*0,50)*1,29+(0,85*0,57+(0,44+0,79)*0,5*0,57+(0,63+0,79)*0,5*0,57+0,84*0,57)*0,17 <belki podwalinowe pod tralkami> 0,28*0,54*(3,05+1,55+4,44)	m ³		
			m ³	1,79	
			m ³	1,37	
				RAZEM	3,16
116 d.4.3	KNR 2-02 0120-09 ana- logia	Ścianki i słupki attyki - dodatek za zbrojenie prętami stalowymi ścianek attyki poz.115	m ²		
			m ²	3,16	
				RAZEM	3,16
117 d.4.3	TZKNBK IX 3901a/3901b	Tralki walcowane profilowane o wys.73 cm - wykonanie modelu - interpolacja 1	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
118 d.4.3	TZKNBK IX 3902a/3902b	Tralki walcowane profilowane o wys.73 cm - wykonanie formy wieloklinowej - interpolacja 1	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
119 d.4.3	TZKNBK IX 3904a/3904b	Tralki walcowane profilowane o wys.73 cm - wykonanie odlewów cemento- wych - interpolacja 18	szt.		
			szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
120 d.4.3	TZKNBK IX 3907a/3907b	Tralki walcowane profilowane o wys.73 cm - montaż odlewów cementowych - interpolacja 18	szt.		
			szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
121 d.4.3	TZKNBK IX 4901a/4901b analogia	Kule zwieńczające gładkie o wys. 60 cm i iglice zwieczające o wys. 75 cm - wykonanie modelu - interpolacja 2	szt.		
			szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
122 d.4.3	TZKNBK IX 4902a/4902b analogia	Kule zwieńczające o wys. 60 cm i iglice zwieczające o wys. 75 cm - wykonanie formy wieloklinowej - interpolacja 2	szt.		
			szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
123 d.4.3	TZKNBK IX 4904a/4904b	Kule zwieńczające o wys. 60 cm i iglice zwieczające o wys. 75 cm - wykonanie odlewów cementowych - interpolacja 2+4	szt.		
			szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
124 d.4.3	TZKNBK IX 4907a/4907b	Kule zwieńczające o wys. 60 cm i iglice zwieczające o wys. 75 cm - montaż odlewów cementowych - interpolacja 2+4	szt.		
			szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
125 d.4.3	KNR 2-02 0107-11 ana- logia	Montaż (wymurowanie) balustrad masywnych z prefabrykowanych elementów betonowych (tralek z demontażu)	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.114	m ²	8,94	
				RAZEM	8,94
126 d.4.3	KNR 2-02 0210-01 ana- logia	Belki i podciągi, stos.desk.obw.do przekr.do 8 -wykonanie żelbetowych belek zwieńczących attyki (zwieńczenie tralek) 0,20*0,19*(3,05+1,55+4,44)	m ³ m ³	 0,34	
				RAZEM	0,34
127 d.4.3	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że- browane 0,05	t t	 0,05	
				RAZEM	0,05
128 d.4.3	KNR 19-01 0811-02	Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cementowo-wa- piennej na belkach, słupach i pilastrach ((0,38+0,51)*2+(0,38+0,47+0,13+0,61+0,38+0,46+0,27)+(0,38+0,55+0,13+ 0,54+0,38+0,25+0,54)+(0,38+0,51)*2)*(0,54+1,29)	m ² m ²	 16,52	
				RAZEM	16,52
129 d.4.3	KNR 19-01 0825-01	Bonie prostokątne na ścianach, słupach i pilastrach wykonane ręcznie na tyn- ku zwykłym (0,96+0,25)*2*2*6	m m	 29,04	
				RAZEM	29,04
130 d.4.3	KNR 19-01 0819-01	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 10 cm (0,38*2+0,51)+(0,38+0,47+0,13+0,61+0,38)+(0,38+0,55+0,13+0,54+0,38)+ (0,38*2+0,51)	m m	 6,49	
				RAZEM	6,49
131 d.4.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - obróbki górnych powierzchni belek zwieńczających (3,05+1,55+4,44)*0,38	m ² m ²	 3,44	
				RAZEM	3,44
132 d.4.3	KNR 19-01 1302-08 ana- logia	Malowanie farbą silikatową attyki Krotność = 2 (0,51+0,40)*2,60*2+(1,20+0,40*2+0,25+0,55)*2,70*2+(3,05+1,55+4,44)*1,40*2	m ² m ²	 45,16	
				RAZEM	45,16
4.4	45100000-8	REMONT I DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU OD STRONY PODWÓRZA			
4.4.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
133 d.4. 4.1	KNR 2-02 1604-03/04 4.1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 20.8 m - interpolacja - na całej powierzchni elewacji podwórzowych budynku (6,42+2,20+2,20+10,00)*20,80	m ² m ²	 433,06	
				RAZEM	433,06
134 d.4. 4.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15 4.1	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.: 135,136,137,138,139,140,141,142,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155 ,156,157,158,160,161)			
135 d.4. 4.1	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.133	m ² m ²	 433,06	
				RAZEM	433,06
136 d.4. 4.1	KNR 2-02 1613-03 4.1	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wyso- kości do 20 m poz.133	m ² m ²	 433,06	
				RAZEM	433,06
137 d.4. 4.1	KNR 2-02 0925-01 4.1	Oslony okien i drzwi wejść.folią polietylenową <parter> 0,44*2,13+0,98*2,13*2+1,25*2,06+1,13*2,10 <lp. > 0,44*2,24+0,98*2,24*2+1,20*2,31+1,10*2,24+0,80*1,85+0,36*1,85 <llp. > 0,44*2,11+0,98*2,11*2+1,20*2,30+1,10*2,11+0,80*1,85+0,36*1,85 <lllp. > 0,44*2,00+0,98*2,00*2+1,20*2,18+1,10*2,00+0,98*2,00 <IVp. > 0,44*1,65+0,98*1,65*2+1,20*1,82+1,10*1,65+0,98*1,65 <Vp. > 0,80*0,70*5+1,20*1,95	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 10,06 12,76 12,29 11,58 9,58 5,14	
				RAZEM	61,41
138 d.4. 4.1	KNR 4-01 0535-08 4.1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzym- sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek gzymśów pod- okiennych <parter> 0,44*0,30+0,98*0,30*2 <lp. > 0,44*0,30+0,98*0,30*2+1,20*0,30+1,10*0,30+0,80*0,30+0,36*0,30 <llp. > 0,44*0,30+0,98*0,30*2+1,20*0,30+1,10*0,30+0,80*0,30+0,36*0,30 <lllp. > 0,44*0,30+0,98*0,30*2+1,20*0,30+1,10*0,30+0,98*0,30 <IVp. > 0,44*0,30+0,98*0,30*2+1,20*0,30+1,10*0,30+0,98*0,30 <Vp. > 0,80*0,30*5+1,20*0,30	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 0,72 1,76 1,76 1,70 1,70 1,56	
				RAZEM	9,20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
149	KNR 0-23 d.5 2614-05 ana- logia	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami ze styropianu grafitowego EPS 031, grub. 2cm - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki na bazie kruszywa o grub. 0,9mm	m ²		
	<parter>	$((0,44+2,13*2)+(0,98+2,13*2)*2+(1,25+2,06*2))*0,15$	m ²	3,08	
	<I.p. >	$((0,44+2,24*2)+(0,98+2,24*2)*2+(1,20+2,31*2)+(1,10+2,24*2))*0,15$	m ²	4,09	
	<II.p. >	$((0,44+2,11*2)+(0,98+2,11*2)*2+(1,20+2,30*2)+(1,10+2,11*2))*0,15$	m ²	3,78	
	<III.p. >	$((0,44+2,00*2)+(0,98+2,00*2)*2+(1,20+2,18*2)+(1,10+2,00*2))*0,15$	m ²	3,76	
	<IV.p. >	$((0,44+1,65*2)+(0,98+1,65*2)*2+(1,20+1,82*2)+(1,10+1,65*2))*0,15$	m ²	3,23	
	<V.p. >	$((0,80+0,70*2)*4+(1,20+1,95*2))*0,15$	m ²	2,09	
				RAZEM	20,03
150	KNR 0-23 d.5 2615-02	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki; docieplenie pionowego pasa elewacji tylnej, o szerokości 4,00 mb (od strony budynku przy ul. Jedn. Narodowej 172) płytami z wełny mineralnej fasadowej grub. 10 cm, o współ. Lambda równym 0,035 W/mK)	m ²		
		4,00*20,00	m ²	80,00	
	<minus powierzchnia okien i drzwi>				
	<parter>	-1,13*1,50	m ²	-1,70	
	<I.p. >	-(0,80*1,85+0,36*1,85)	m ²	-2,15	
	<II.p. >	-(0,80*1,85+0,36*1,85)	m ²	-2,15	
	<III.p. >	-0,98*2,00	m ²	-1,96	
	<IV.p. >	-0,98*1,65	m ²	-1,62	
	<V.p. >	-0,80*0,70	m ²	-0,56	
				RAZEM	69,86
151	KNR 0-23 d.5 2615-05	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami z wełny mineralnej gr. 2 cm - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²		
	<parter>	$(1,13+2,10*2)*0,15$	m ²	0,80	
	<I.p. >	$((0,80+1,85*2)+(0,36+1,85*2))*0,15$	m ²	1,28	
	<II.p. >	$((0,80+1,85*2)+(0,36+1,85*2))*0,15$	m ²	1,28	
	<III.p. >	$(0,98+2,00*2)*0,15$	m ²	0,75	
	<IV.p. >	$(0,98+1,65*2)*0,15$	m ²	0,64	
	<V.p. >	$(0,80+0,70*2)*0,15$	m ²	0,33	
				RAZEM	5,08
152	KNR 0-33 d.5 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - od poziomu terenu do wysokości 2,0 m ppt - dodatkowa warstwa siatki na parterze	m ²		
		$(6,42+4,24+10,50)*1,40-0,98*1,00*2-0,44*1,00-1,10*1,45-1,13*1,40$	m ²	24,05	
				RAZEM	24,05
153	KNR 0-23 d.5 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		$6,42+4,24+10,50-1,10*2$	m	18,96	
				RAZEM	18,96
154	KNR 0-23 d.5 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		<krawędź pionowa elewacji>			
		20,00	m	20,00	
	<parter>	<ościeża okien i drzwi wejściowych w elewacjach podwórzowych>			
	<I.p. >	$(0,44+2,13*2)+(0,98+2,13*2)*2+(1,25+2,06*2)+(1,13+2,10*2)$	m	25,88	
	<II.p. >	$(0,44+2,24*2)+(0,98+2,24*2)*2+(1,20+2,31*2)+(1,10+2,24*2)+(0,80+1,85*2)+(0,36+1,85*2)$	m	35,80	
	<III.p. >	$(0,44+2,11*2)+(0,98+2,11*2)*2+(1,20+2,30*2)+(1,10+2,11*2)+(0,80+1,85*2)+(0,36+1,85*2)$	m	33,76	
	<IV.p. >	$(0,44+2,00*2)+(0,98+2,00*2)*2+(1,20+2,18*2)+(1,10+2,00*2)+(0,98+2,00*2)$	m	30,04	
	<V.p. >	$(0,44+1,65*2)+(0,98+1,65*2)*2+(1,20+1,82*2)+(1,10+1,65*2)+(0,98+1,65*2)$	m	25,82	
		$(0,80+0,70*2)*5+(1,20+1,95*2)$	m	16,10	
				RAZEM	187,40
155	KNR 19-01 d.5 0832-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową - spadki na gzymsach i pod parapetami (pod obróbkami blacharskimi)	m ²		
	<parter>	$0,44*0,25+0,98*0,25*2$	m ²	0,60	
	<I.p. >	$0,44*0,25+0,98*0,25*2+1,20*0,25+1,10*0,25+0,80*0,25+0,36*0,25$	m ²	1,47	
	<II.p. >	$0,44*0,25+0,98*0,25*2+1,20*0,25+1,10*0,25+0,80*0,25+0,36*0,25$	m ²	1,47	
	<III.p. >	$0,44*0,25+0,98*0,25*2+1,20*0,25+1,10*0,25+0,98*0,25$	m ²	1,42	
	<IV.p. >	$0,44*0,25+0,98*0,25*2+1,20*0,25+1,10*0,25+0,98*0,25$	m ²	1,42	
	<V.p. >	$0,80*0,25*5+1,20*0,25$	m ²	1,30	
				RAZEM	7,68
156	KNR 2-02 d.5 0506-02 ana- logia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - montaż parapetów zewn., podokiennych z blachy stalowej powlekanej	m ²		
	<parter>	$0,44*0,35+0,98*0,35*2$	m ²	0,84	
	<I.p. >	$0,44*0,35+0,98*0,35*2+1,20*0,35+1,10*0,35+0,80*0,35+0,36*0,35$	m ²	2,05	
	<II.p. >	$0,44*0,35+0,98*0,35*2+1,20*0,35+1,10*0,35+0,80*0,35+0,36*0,35$	m ²	2,05	
	<III.p. >	$0,44*0,35+0,98*0,35*2+1,20*0,35+1,10*0,35+0,98*0,35$	m ²	1,99	
	<IV.p. >	$0,44*0,35+0,98*0,35*2+1,20*0,35+1,10*0,35+0,98*0,35$	m ²	1,99	
	<V.p. >	$0,80*0,35*5+1,20*0,35$	m ²	1,82	
				RAZEM	10,74

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
157	KNNR 2 d.5 1405-05 ana- logia	Zagruntowanie tynków zewnętrznych w poziomie I-VI kondygnacji pod ma- lowanie farbą silikatową poz.148+poz.149+poz.150+poz.151	m ² m ²	 388,31	
				RAZEM	388,31
158	KNR 4-01 d.5 1204-03 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi elewacji - tynki gładkie poz.157	m ² m ²	 388,31	
				RAZEM	388,31
159	KNR 4-01 d.5 1204-03 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi cokołów elewacji - tynki gładkie poz.147	m ² m ²	 10,23	
				RAZEM	10,23
160	KNR 4-01 d.5 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m2 (okna drewniane w elewacjach tylnych - malowanie "sta- rych" okien, od strony zewnętrznej w kolorze białym) 0,99*2,00*4+0,44*2,00*1	m ² m ²	 8,80	
				RAZEM	8,80
161	KNR 2-02 d.5 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rur spusto- wych odprowadniających dach budynku poz.139	m m	 40,00	
				RAZEM	40,00
162	KNR 4-01 d.5 1209-08	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2 - malowanie drzwi wejścio- wych do budynku od strony podwórza 1,10*2,00*2	m ² m ²	 4,40	
				RAZEM	4,40
6		REMONT PIWNIC			
6.1		WYMIANA POSADZKI CEGLANEJ W PIWNICACH NA BETONOWĄ			
163	Wycena d.6.1 własna	Demontaż ścianek działowych komórek lokatorskich - wykonanych z desek oraz oczyszczenie pomieszczeń piwnicznych ze śmieci - wraz z wywiezieniem materiałów z rozbiórki i śmieci na wysypisko (przyjęto 100 r-godz.) 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
164	KNR 4-01 d.6.1 0802-05	Rozebranie posadzki z cegły pełnej lub klinkierowej o grubości 1/4 cegły <rozbiorka posadzki w skrzydle budynku od strony ul. Rychalskiej> 22,50+48,70-0,40*0,40*6+11,30+15,10 <rozbiorka posadzki w części środkowej budynku> 8,00+5,50+8,50+26,20+22,70 <rozbiorka posadzki w skrzydle budynku od strony ul. Jednosci Narodowej> 14,30+3,70+4,60+3,10+54,80+7,30	m ² m ² m ² m ²	 96,64 70,90 87,80	
				RAZEM	255,34
165	KNR 2-01 d.6.1 0309-01	Ręczne wykopy obiektowe ze skarpami lub o ścianach pionowych wykonywa- ne przy użyciu przenośnika taśmowego - kat.gr.I-II - usunięcie podsypki o grub. 8cm - pod posadzką ceglana poz.164*0,08	m ³ m ³	 20,43	
				RAZEM	20,43
166	KNR 4-01 d.6.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.164*0,07+poz.165	m ³ m ³	 38,30	
				RAZEM	38,30
167	KNR 4-01 d.6.1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.166	m ³ m ³	 38,30	
				RAZEM	38,30
168	Wycena in- d.6.1 dywidualna	Oplata za przyjęcie gruzu na wysypisku poz.166*1,8	t t	 68,94	
				RAZEM	68,94
169	KNR 2-02 d.6.1 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - wykonanie podsypki z piasku o grub. 10 cm wraz z zagęszczeniem 198,37*0,05	m ³ m ³	 9,92	
				RAZEM	9,92
170	KNR 2-02 d.6.1 0607-01 ana- logia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z 2-ch warstw folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe (wsp. do R=0,3) Krotność = 2 poz.164	m ² m ²	 255,34	
				RAZEM	255,34
171	KNR 2-02 d.6.1 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm poz.164	m ² m ²	 255,34	
				RAZEM	255,34

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
172 d.6.1	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 7,5 poz.171	m ² m ²	 255,34	
				RAZEM	255,34
173 d.6.1	KNR 2-02 0290-01 ana- logia	Przygotowanie i montaż zbrojenia posadzki siatkami przeciwskurczowymi, zgrzewanymi z drutu 0,1	t t	 0,10	
				RAZEM	0,10
174 d.6.1	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg. - dolna część ścianek działowych komórek lokatorskich - do wys. 1,0 m ponad poziom posadzki (3,50+3,70+4,40-0,80*3)+(2,80+1,40+0,85+3,15+(2,50-0,80*2)*2)+(2,65+0,86*2+2,20+(2,50-0,80*2)*2)+(2,30-0,80+1,13+(3,25-0,80))+(1,90-0,80+2,25+2,37*4+0,90+1,05*3+6,40-0,80*5)+(2,37*2+1,05*2+1,40-0,80)	m ² m ²	 59,37	
				RAZEM	59,37
175 d.6.1	KNR 2-02 0120-06	Ścianki działowe ażurowe grubości 1/2 ceg. - górna część ścianek działowych komórek lokatorskich - powyżej 1,0 m ponad poziomem posadzki - do spodu stropu nad piwnicami ((3,50+3,70+4,40-0,80*3)+(2,80+1,40+0,85+3,15+(2,50-0,80*2)*2)+(2,65+0,86*2+2,20+(2,50-0,80*2)*2)+(2,30-0,80+1,13+(3,25-0,80))+(1,90-0,80+2,25+2,37*4+0,90+1,05*3+6,40-0,80*5)+(2,37*2+1,05*2+1,40-0,80))*1,10	m ² m ²	 65,31	
				RAZEM	65,31
176 d.6.1	KNR 2-02 1015-10 ana- logia	Skrzydła drzwiowe ażurowe piwniczne 80x200 cm - dostawa i montaż drzwi drewnianych, piwnicznych, ażurowych do komórek lokatorskich - 16 szt. 0,8*2,00*22	m ² m ²	 35,20	
				RAZEM	35,20
6.2		REMONT STROPU ODCINKOWEGO NAD PIWNICAMI			
177 d.6.2	KNR 4-01 1214-02 ana- logia	Ręczne zeszkrobanie farby miniowej z dolnych stopek belek stalowych nosnych stropu odcinkowego nad piwnicami <strop nad piwnicami w skrzydle budynku od strony ul. Rychtańskiej> (5,30*2+4,35*2+3,10+1,75+5,40*6+0,90)*0,12 <strop nad piwnicami w części narożnej budynku> (2,80+4,30+4,85+4,60+4,40+5,35*2+2,10)*0,12 <strop nad piwnicami w skrzydle budynku od strony ul. Jedności Narodowej> (1,05*6+1,85*6+0,90*2+5,15*6)*0,12	m ² m ² m ² m ²	 6,89 4,05 6,01	
				RAZEM	16,95
178 d.6.2	KNR 0-25 0102-01	Usuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki konstrukcji pełnościennych przed właściwym czyszczeniem poz.177	m ² m ²	 16,95	
				RAZEM	16,95
179 d.6.2	KNR 0-25 0402-06	Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni sufitowych poz.177	m ² m ²	 16,95	
				RAZEM	16,95
180 d.6.2	KNR 4-01 1212-03	Miniowanie powierzchni metal.pełnych szpachlowanych jednokrotnie - stopki dolne belek stropu nad piwnicami - 2 warstwy Krotność = 2 poz.177	m ² m ²	 16,95	
				RAZEM	16,95
181 d.6.2	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową powierzchni metal.pełnych szpachlowanych jednokrotnie poz.180	m ² m ²	 16,95	
				RAZEM	16,95
182 d.6.2	KNR 4-01 1204-01 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 300	m ² m ²	 300,00	
				RAZEM	300,00
183 d.6.2	KNR 4-01 1204-02 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 400,00	m ² m ²	 400,00	
				RAZEM	400,00
6.3		WYMIANA OKIEN PIWNICZNYCH NA NOWE ORAZ MALOWANIE POM. PIWNICZNYCH			
184 d.6.3	KNR-W 4-01 0353-03 ana- logia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2 - demontaż zniszczonych, drewnianych okien piwnicznych o wym. 90x115 cm - 14 szt. 14	szt. szt.	 14,00	
				RAZEM	14,00
185 d.6.3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km 0,90*1,15*0,06*14	m ³ m ³	 0,87	
				RAZEM	0,87

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
186 d.6.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.185	m ³ m ³	 0,87	
				RAZEM	0,87
187 d.6.3	Wycena indywidualna	Oplata za przyjęcie gruzu na wysypisku poz.185	m ³ m ³	 0,87	
				RAZEM	0,87
188 d.6.3	KNR 2-02 1201-01 analogia	Okna otwierane stalowe w ścianach z cegieł, pustaków i betonu - powierzchnia do 2 m ² ; montaż nowych okien piwnicznych (10 szt.), o wym. b x h = 90 x 115cm, stalowych, dwudzielnych, malowanych fabrycznie, szklonych pojedynczo szkłem zbrojonym. Okna powinny posiadać w dolnej części otwory wentylacyjne (umożliwiające wymianę powietrza w pomieszczeniach piwnicznych). 0,90*1,15*14	m ² m ²	 14,49	
				RAZEM	14,49
7		REMONT KOMINÓW PONAD DACHEM BUDYNKU			
189 d.7	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych - rozbiórka czap betonowych kominów nr 1-12 3,00*0,69+2,49*0,54+1,79*0,54+1,50*0,54+2,00*0,54+1,50*0,54*2+1,35*0,54+2,70*0,69+0,54*0,54*2	m ² m ²	 11,07	
				RAZEM	11,07
190 d.7	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 - przemurowanie kominów nr 1-12 2,86*0,55*1,10+2,35*0,40*1,10+1,65*0,40*2,10+1,36*0,40*1,80+1,86*0,40*1,65+1,36*0,40*0,95+1,36*0,40*1,00+1,21*0,40*1,05+1,24*0,40*1,05+2,56*0,55*0,95+0,40*0,40*0,30*2	m ³ m ³	 9,88	
				RAZEM	9,88
191 d.7	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.189*0,07 poz.190	m ³ m ³ m ³	 0,77 9,88	
				RAZEM	10,65
192 d.7	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.191	m ³ m ³	 10,65	
				RAZEM	10,65
193 d.7	Kalkulacja własna	Oplata za składowanie gruzu na wysypisku poz.191*1,8	t t	 19,17	
				RAZEM	19,17
194 d.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 56,51	m ² m ²	 56,51	
				RAZEM	56,51
195 d.7	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - wykonanie tynków zewn. na przemurowanym kominie ponad dachem budynku, nad klatką schodową (2,86+0,55)*2*1,10+(2,35+0,40)*2*1,10+(1,65+0,40)*2*2,10+(1,36+0,40)*2*1,80+(1,86+0,40)*2*1,65+(1,36+0,40)*2*0,95+(1,36+0,40)*2*1,00+(1,21+0,40)*2*1,05+(1,24+0,40)*2*1,05+(2,56+0,55)*2*0,95+(0,40+0,40)*2*0,30*2	m ² m ²	 56,51	
				RAZEM	56,51
196 d.7	KNR 2-02 0219-05 z. sz. 2.11.	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - bud.o wysokości 20 m poz.189	m ² m ²	 11,07	
				RAZEM	11,07
197 d.7	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roz-tworu asfalt.- pierwsza warstwa - zabezpieczenie czap kominowych poz.196*1,2	m ² m ²	 13,28	
				RAZEM	13,28
198 d.7	KNR 2-02 0602-10	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roz-tworu asfalt.- druga i nast.warstwa poz.197	m ² m ²	 13,28	
				RAZEM	13,28
199 d.7	KNR 4-01 1204-06	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie na kominach poz.195	m ² m ²	 56,51	
				RAZEM	56,51

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE - MONTAŻ RUSZTOWAN WZDŁUŻ ELEWACJI FRONTOWYCH				
1 d.1	KNR 2-02 1604-03/04	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 22 m - interpolacja	m ²	1013,60	0,00	0,00
2 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 4,5,6,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,23,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,48,50,51,52,53,54,55,56,57,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,83,87,88,89,90,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,105,106,107,109,110,115,116,120,124,126,127,128,129,130,131,132)				0,00
3 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	poz.1 = 1013,60	0,00	0,00
4 d.1	KNR 2-02 1614-03	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania	m ²	(18,14+3,20+24,00)*1,50 = 68,01	0,00	0,00
5 d.1	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m ²	1013,60	0,00	0,00
6 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien, drzwi wejśc. i balkonowych folią polietylenową	m ²	216,11	0,00	0,00
7 d.1	Wycena indywidualna	Opłata do ZDiUM za zajęcie chodnika na czas prac remontowych	m ²	(18,14+3,20+24,00)*1,50 = 68,01	0,00	0,00
8 d.1	Wycena indywidualna	Wykonanie projektu organizacji ruchu	kpl	1	0,00	0,00
Razem dział: ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE - MONTAŻ RUSZTOWAN WZDŁUŻ ELEWACJI FRONTOWYCH						0,00
2		REMONT BALKONÓW USYTUOWANYCH W ELEWACJI FRONTOWEJ OD STRONY UL. RYCHTALSKIEJ ORAZ BALKONÓW NAROŻNYCH				
2.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE BALKONÓW				
9 d.2. 1	KNR 4-04 0804-03 analogia	Rozebranie balustrad balkonów z kształtowników stalowych w poziomie II-IV kondygnacji - rozbiórka balustrad balkonów w poziomie I-go, II-go i III-go piętra - w elewacji frontowej od strony ulicy Rychtalskiej oraz rozbiórka balustrad balkonów w części narożnej (uwaga : balustrady po wykonaniu wzmocnienia i renowacji będą podlegać ponownemu montażowi na balkonach)	m	(1,25*2+4,10)*3+(1,18*2+2,05)*3 = 33,03	0,00	0,00
10 d.2. 1	KNR 4-01 0427-05 analogia	Rozebranie ścianek działowych z desek na balkonach usyt. w elewacji od strony ul. Rychtalskiej (3 szt.)	m ²	1,15*1,90*3 = 6,56	0,00	0,00
11 d.2. 1	KNR 4-01 0804-07 analogia	Zerwanie posadzki cementowej - rozbiórka posadzek na balkonach usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Rychtalskiej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra) oraz na balkonach narożnych (w poziomie II-go i III-go piętra)	m ²	4,00*1,15*3+2,05*1,20*2 = 18,72	0,00	0,00
12 d.2. 1	KNR 4-01 0535-08 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek blacharskich zewnętrznych krawędzi płyt balkonów usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Rychtalskiej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra) oraz na balkonach narożnych (w poziomie II-go i III-go piętra)	m ²	(1,25*2+4,20)*0,25*3+(1,25*2+2,10)*0,25*2 = 7,33	0,00	0,00
13 d.2. 1	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow. odbicia ponad 5m ² - odbicie pozostałości tynków na dolnych powierzchniach płyt balkonów wspornikowych	m ²	(4,14*1,25*3+2,10*1,25*2)*0,3 = 6,23	0,00	0,00
14 d.2. 1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rur spustowych dn50 odwadniających balkony (2 piony)	m	(3,40+3,60+4,40)*2 = 22,80	0,00	0,00
15 d.2. 1	KNR 4-01 0429-02 analogia	Rozebranie warstwy wyrównawczej, podposadzkowej z żużla, grub. warstwy 10cm - na balkonach usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Rychtalskiej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra) oraz na balkonach narożnych (w poziomie II-go i III-go piętra)	m ²	4,20*1,15*3+1,90*1,15*2 = 18,86	0,00	0,00
16 d.2. 1	KNR 4-01 0351-01 analogia	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grub. płyty 1/4 ceg. - rozbiórka płyt nośnych, stalowo-ceramicznych, balkonów usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Rychtalskiej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra) oraz płyt balkonów narożnych (w poziomie II-go i III-go piętra)	m ²	4,15*1,25*3+2,10*1,25*2 = 20,81	0,00	0,00
17 d.2. 1	KNR 4-04 0804-03 analogia	Demontaż belek stalowych wsporczych płyt balkonów (wsporników z dwuteowników 160 - 15szt. i podłużnic z dwuteowników 120 - 9szt.) - balkony w poziomie I-go, II-go i III-go piętra	m	1,70*15+2,00*9 = 43,50	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
18 d.2. 1	KNR 4-01 0346-02 analogia	Wykucie (poszerzenie) gniazd o głębok. 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych - poszerzenie 15 gniazd w ścianach frontowych dla osadzenia nowych belek stalowych konstrukcji wsporczych płyt balkonów	gniazd.	15	0,00	0,00
19 d.2. 1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	6,43	0,00	0,00
20 d.2. 1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19	m ³	poz.19 = 6,43	0,00	0,00
21 d.2. 1	Wycena własna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko	t	poz.19*2,0 = 12,86	0,00	0,00
2.2		WYKONANIE NOWYCH KONSTRUKCJI BALKONÓW				
22 d.2. 2	Wycena własna	Dostawa konstrukcji stalowych wsporczych płyt balkonów usyt. w elewacji frontowej od strony ul. Rychalskiej - 3 szt. (ramy stalowe, dwuprzęsłowe, złożone z 2-ch wspornikach skrajnych (z ceowników normalnych C140, o długości L=1,70m), z 1-nego wspornika środkowego (z profilu HEB 140 o długości 1,70m) oraz z belki zewnętrznej, (rygla ramy), dwuprzęsłowej, z ceownika C140 o długości L=4,15m); konstrukcje stalowe (ramy) - zabezpieczona antykorozyjnie powłokami z farby miniowej	t	0,185*3 = 0,56	0,00	0,00
23 d.2. 2	KNR 2-05 0101-06 analogia	Montaż konstrukcji stalowych wsporczych płyt balkonów usyt. w elewacji frontowej od strony ul. Rychalskiej - 3 szt.	t	0,185*3 = 0,56	0,00	0,00
24 d.2. 2	Wycena własna	Dostawa konstrukcji stalowych wsporczych płyt balkonów usyt. w części narożnej budynku - 3 szt., w poziomie I-go, II-go i III-go piętra (rama stalowa, jednoprzęsłowa, złożona z 2-ch wspornikach skrajnych - z ceowników normalnych C140, o długości L=1,70m, oraz z belki zewnętrznej, (rygla ramy), jednoprzęsłowej, z ceownika C140 o długości L=2,10m); konstrukcja stalowa (rama) - zabezpieczona antykorozyjnie powłokami z farby miniowej	t	0,090*3 = 0,27	0,00	0,00
25 d.2. 2	KNR 2-05 0101-06 analogia	Montaż konstrukcji stalowych wsporczych płyt balkonów usyt. w części narożnej budynku - 3 szt.	t	0,090*3 = 0,27	0,00	0,00
26 d.2. 2	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.2 m2 przy głębok. ponad 10 cm - obetonowanie końców stalowych belek wspornikowych płyt balkonów (osadzonych w ścianie zewnętrznej budynku)	szt.	3*3+2*3 = 15,00	0,00	0,00
27 d.2. 2	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz' na stopkach i środnikach belek stalowych wsporczych płyt balkonów	m	(1,25*2+ 4,15)*3+ (1,25*2+ 2,10)*3 = 33,75	0,00	0,00
28 d.2. 2	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²	poz.27*0,25 = 8,44	0,00	0,00
29 d.2. 2	KNR 2-02 0216-01 analogia	Żelbetowe płyty stropowe, gr.8cm płaskie lub na żebrach- wykonanie płyt balkonów usyt. w elewacji frontowej od strony ul. Rychalskiej - 3 szt. oraz usyt. w części narożnej budynku - 3 szt.	m ²	4,15*1,35* 3+2,10* 1,35*3 = 25,31	0,00	0,00
30 d.2. 2	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dod.za każdy 1cm różnicy grub.płyty Krotność = 2	m ²	poz.29 = 25,31	0,00	0,00
31 d.2. 2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,050*3+ 0,025*3 = 0,23	0,00	0,00
32 d.2. 2	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	3+3 = 6,00	0,00	0,00
2.3		ROBOTY WYKONCZENIOWE BALKONÓW				
33 d.2. 3	KNR 2-02 1209-02 analogia	Remont, wzmocnienie, malowanie i ponowny montaż zdemontowanych, ozdobnych balustrad balkonowych, stalowych (6 szt.) - uzupełnienie o dodatkowe słupki z rur stal. kwadrat 45x45x4 i 20x20x3mm ; uzupełnienie o nowe poręcze z rur stalowych dn 42,4/2,9mm ; prostowanie, uzupełnienie elementów ozdobnych w balustradach zdemontowanych, zabezpieczenie antykorozyjne oraz ponowny montaż balustrad na nowych płytach balkonów	m	(1,25*2+ 4,10)*3+ (1,25*2+ 2,07)*3 = 33,51	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
34 d.2. 3	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	3+3 = 6,00	0,00	0,00
35 d.2. 3	KNR 2-02 0507- 03	Krawędzie balkonów i loggi- z blachy z tytan-cynku - obróbki blacharskie zewn. krawędzi płyt balkonów	m ²	(1,30*2+ 4,20)*0,20* 3+(1,30*2+ 2,15)*0,20*3 = 6,93	0,00	0,00
36 d.2. 3	KNR 2-02 0902- 01 analogia	Tynki zewn.zwykle kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn.	m ²	(1,25*4,15+ (1,25*2+ 4,15)*0,16)* 3+(1,25* 2,10+(1,25* 2+2,10)* 0,16)*3 = 28,84	0,00	0,00
37 d.2. 3	KNR 2-02 1102- 01 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro - na balkonach w poziomach : I-go, II-go i III-go pietra	m ²	1,25*4,15* 3+1,25* 2,10*3 = 23,44	0,00	0,00
38 d.2. 3	KNR 2-02 1102- 03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 3	m ²	poz.37 = 23,44	0,00	0,00
39 d.2. 3	KNR 0-29 0635- 01analogia	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia mikrozaprawą uszczelniającą (hydroizolacja podposadzkowa) - gruntowanie podłoży pod posadzki balkonów np.Eurolanem 3K ręcznie	m ²	1,25*4,15* 3+1,25* 2,10*3 = 23,44	0,00	0,00
40 d.2. 3	KNR 0-29 0637- 01analogia	Przygotowanie powierzchni pionowych otynkowanych pod uszczelnienia (cokół na ścianie zewn. budynku) - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m ²	4,10*0,15* 3+2,00* 0,15*3 = 2,75	0,00	0,00
41 d.2. 3	KNR 0-29 0640- 01analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą uszczelniającą (mikrozaprawą)	m ²	poz.39 = 23,44	0,00	0,00
42 d.2. 3	KNR 0-29 0641- 01analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych (cokół) - szpachlowanie masą uszczelniającą	m ²	poz.40 = 2,75	0,00	0,00
43 d.2. 3	KNR 0-12 1118- 04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²	1,25*4,15* 3+1,25* 2,10*3 = 23,44	0,00	0,00
44 d.2. 3	KNR 0-12 1119- 02	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m	4,10*3+ 2,00*3 = 18,30	0,00	0,00
45 d.2. 3	KNR 2-02 1505- 10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	poz.36 = 28,84	0,00	0,00
46 d.2. 3	KNR 2-02 0510- 01	Rury spustowe okrągłe o śr.5cm - z blachy ocynkowanej	m	(12,00*3+ 0,80*2)*3 = 112,80	0,00	0,00
47 d.2. 3	Wycena indywidualna	Wykonanie i dostawa konstrukcji stalowej ścianek działowych na balkonach, w elewacji frontowej od strony ul. Rychtańskiej (3 szt.), w poziomie I-go, II-go i III-go piętra	t	0,02*3 = 0,06	0,00	0,00
48 d.2. 3	KNR 2-05 0208- 03 analogia	Montaż ścianek działowych o konstrukcji stalowej , na balkonach w poziomie I-go, II-go i III-go piętra, oddzielających balkony przynależne do mieszkań nr: 4 i 5 (Ip.), 8 i 9 (Iip.) oraz 13 i 14 (IIIp.) ; ciężar konstrukcji stalowej równy 3x20,0= 60,0 kG	t	0,06	0,00	0,00
49 d.2. 3	KNR 2-02 1406- 01	Szklenie bezkit.ram metal.szkleń płaskim ciagnion.lub zbroj.z uszcz.podkł.gumow.lub z tw.szt.- pow szyby do 1.2m2	m ²	1,09*1,10*3 = 3,60	0,00	0,00
50 d.2. 3	KNR 2-02 1510- 05 analogia	Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową metal. drzwi,drzwiczek i elem.pelnych o pow.ponad 0.5 m2 bez szpachlowania	m ²	1,15*1,20*2* 2 = 5,52	0,00	0,00
Razem dział: REMONT BALKONÓW USYTUOWANYCH W ELEWACJI FRONTOWEJ OD STRONY UL. RYCHTALS-KIEJ ORAZ BALKONÓW NAROŻNYCH						0,00
3		REMONT BALKONÓW USYTUOWANYCH W ELEWACJI FRONTOWEJ OD STRONY UL. JEDNOŚCI NARODOWEJ				
3.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE BALKONÓW				
51 d.3. 1	KNR 4-04 0804- 03 analogia	Rozebranie balustrad balkonów z kształtowników stalowych w poziomie II-IV kondygnacji - rozbiórka balustrad balkonów w poziomie I-go, II-go i III-go piętra - w elewacji frontowej od strony ulicy Jedności Narodowej (uwaga : balustrady po wykonaniu wzmocnienia i renowacji będą podlegać ponownemu montażowi na balkonach)	m	(1,20*2+ 4,10)*3 = 19,50	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
52 d.3. 07 analogia 1	KNR 4-01 0804-	Zerwanie posadzki cementowej - rozbiórka posadzek na balkonach usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Jedności Narodowej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra)	m ²	4,00*1,15*3 = 13,80	0,00	0,00
53 d.3. 08 analogia 1	KNR 4-01 0535-	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek blacharskich zewnętrznych krawędzi płyt balkonów usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Jedności Narodowej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra)	m ²	(1,25*2+4,20)*0,25*3 = 5,03	0,00	0,00
54 d.3. 01 analogia 1	KNR 4-01 0336-	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - usunięcie szpałdowań belek stalowych nośnych balkonów usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Jedności Narodowej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra)	m	(1,25*2+4,15)*3 = 19,95	0,00	0,00
55 d.3. 11 1	KNR 4-01 0701-	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow. odbicia ponad 5m ² - odbicie tynków na dolnych powierzchniach płyt balkonów wspornikowych	m ²	4,14*1,25*3 = 15,53	0,00	0,00
56 d.3. 06 1	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rur spustowych dn50 odwadniających balkony (1 pion)	m	3,40+3,60+4,40 = 11,40	0,00	0,00
57 d.3. 02 analogia 1	KNR 4-01 0429-	Rozebranie warstwy wyrównawczej, podposadzkowej z żuźla, grub. warstwy 10cm - na balkonach usyt. w elewacji frontowej, od strony ul. Jedności Narodowej (w poziomie I-go, II-go i III-go piętra)	m ²	4,20*1,15*3 = 14,49	0,00	0,00
58 d.3. 09 1	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km	m ³	2,73	0,00	0,00
59 d.3. 10 1	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19	m ³	poz.58 = 2,73	0,00	0,00
60 d.3. 1 1	Wycena własna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko	t	poz.58*2,0 = 5,46	0,00	0,00
3.2		ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE BELEK STALOWYCH, WSPORCZYCH PŁYT BALKONÓW				
61 d.3. 2	Wycena własna	Oczyszczenie odkrytych powierzchni belek stalowych wspornikowych i podłużnic balkonów do III-go stopnia czystości (dotyczy elementów konstrukcji stalowych istniejących, nie podlegających wymianie na nowe)	m ²	7,07	0,00	0,00
62 d.3. 0129-05 analogia 2	KNR-W 2-02	Okładanie (szpałdowanie) belek stalowych z wykorzystaniem płyt z twardego styropianu	m ²	(1,25*2+4,15)*0,14*3 = 2,79	0,00	0,00
63 d.3. 03 2	KNR 4-01 0703-	Umocowanie siatki 'Rabitz' na stopkach i środnikach belek stalowych wsporczych płyt balkonów	m	1,25*(3*2+2*2)+4,15*3 = 24,95	0,00	0,00
64 d.3. 03 2	KNR 4-01 0704-	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²	poz.63*0,30 = 7,49	0,00	0,00
65 d.3. 03 2	KNR 4-01 1212-	Miniowanie powierzchni metal. pełnych szpachlowanych jednokrotnie - istn. belek wspornikowych balkonów - 2 warstwy Krotność = 2	m ²	poz.61 = 7,07	0,00	0,00
66 d.3. 02 2	KNR 4-01 1212-	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal. pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie konstr. stalowej farbą chlorokauczkową	m ²	poz.61 = 7,07	0,00	0,00
3.3		ROBOTY WYKONCZENIOWE BALKONÓW				
67 d.3. 02 analogia 3	KNR 2-02 1209-	Remont, wzmocnienie, malowanie i ponowny montaż zdemontowanych, ozdobnych balustrad balkonowych, stalowych (3 szt.) - uzupełnienie o dodatkowe słupki z rur stal. kwadrat 45x45x4 i 20x20x3mm ; uzupełnienie o nowe poręcze z rur stalowych dn 42,4/2,9mm ; prostowanie , uzupełnienie elementów ozdobnych w balustradach zdemontowanych, zabezpieczenie antykorozyjne oraz ponowny montaż balustrad na nowych płytach balkonów	m	(1,25*2+4,15)*3 = 19,95	0,00	0,00
68 d.3. 0218-01 3	KNR-W 2-15	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	3	0,00	0,00
69 d.3. 03 3	KNR 2-02 0507-	Krawędzie balkonów i loggi- z blachy z tytan-cynku - obróbki blacharskie zewn. krawędzi płyt balkonów	m ²	(1,30*2+4,20)*0,20*3 = 4,08	0,00	0,00
70 d.3. 01 analogia 3	KNR 2-02 0902-	Tynki zewn. zwykłe kat. III na ścianach płaskich i pow. poziom. (balkony i loggie) wyk. ręczn.	m ²	(1,25*4,15+ (1,25*2+4,15)*0,16)* 3 = 18,75	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
71 d.3. 01 3	KNR 2-02 1102-01 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro - na balkonach w poziomach : I-go, II-go i III-go pietra	m ²	1,25*4,15*3 = 15,56	0,00	0,00
72 d.3. 03 3	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 3	m ²	poz.71 = 15,56	0,00	0,00
73 d.3. 01 3	KNR 0-29 0635-01 analogia	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia mikrozaprawą uszczelniającą (hydroizolacja podposadzkowa) - gruntowanie podłoży pod posadzki balkonów np.Eurolanem 3K ręcznie	m ²	1,25*4,15*3 = 15,56	0,00	0,00
74 d.3. 01 3	KNR 0-29 0637-01 analogia	Przygotowanie powierzchni pionowych otynkowanych pod uszczelnienia (cokół na ścianie zewn. budynku) - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m ²	4,10*0,15*3 = 1,85	0,00	0,00
75 d.3. 01 3	KNR 0-29 0640-01 analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą uszczelniającą (mikrozaprawą)	m ²	poz.73 = 15,56	0,00	0,00
76 d.3. 01 3	KNR 0-29 0641-01 analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych (cokół) - szpachlowanie masą uszczelniającą	m ²	poz.74 = 1,85	0,00	0,00
77 d.3. 04 3	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²	1,25*4,15*3 = 15,56	0,00	0,00
78 d.3. 02 3	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m	4,10*3 = 12,30	0,00	0,00
79 d.3. 10 3	KNR 2-02 1505-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	poz.70 = 18,75	0,00	0,00
80 d.3. 01 3	KNR 2-02 0510-01	Rury spustowe okrągłe o śr.5cm - z blachy ocynkowanej	m	11,50*3+ 0,80*2 = 36,10	0,00	0,00
Razem dział: REMONT BALKONÓW USYTUOWANYCH W ELEWACJI FRONTOWEJ OD STRONY UL. JEDNOŚCI NARODOWEJ						0,00
4		REMONT ELEWACJI FRONTOWYCH BUDYNKU				
4.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
81 d.4. 08 1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek gzymsów międzypiętrowych i podparapetowych	m ²	111,20	0,00	0,00
82 d.4. 15 1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - Rozbiórka całości okładzin, z płytek ceramicznych - wykonanych na cokołach obu elewacji frontowych, oraz wykonanych w formie opasek wokół otworów okiennych lokali handlowo-usługowych, w poziomie parteru	m ²	42,69	0,00	0,00
83 d.4. 05 1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2 - odbicie uszkodzonych i odspojonych tynków na elewacjach frontowych (przyjęto rozbiórkę 70% tynków mineralnych zachowanych na elewacjach frontowych)	m ²	318,67	0,00	0,00
84 d.4. 09 1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	poz.83*0,02 = 6,37	0,00	0,00
85 d.4. 10 1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19	m ³	poz.84 = 6,37	0,00	0,00
86 d.4. 1 1	Wycena indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku	t	poz.84*1,8 = 11,47	0,00	0,00
4.2		ROBOTY SZTUKATORSKIE, TYNKOWE, BLACHARSKIE I MALARSKIE				
87 d.4. 5431-11 2 gia	TZKNBK IX 5431-11 analogia	Oczyszczenie elementów sztukatorskich na wykuszu i elewacji frontowej, o rysunku średnio złożonym i pow. 0.50-0.75 m2- zdjęcie farby emulsyjnej z elem. sztukatorskich na ściankach podokiennych w poziomie I-go i II-go piętra oraz na naczółkach nadokiennych w poziomie II-go, III-go i IV-go piętra (2 warstwy) Krotność = 2	szt.	75,00	0,00	0,00
88 d.4. 5431-03 2 gia	TZKNBK IX 5431-03 analogia	Oczyszczenie kartuszy o rysunku średnio złożonym i pow. do 0.25 m2- zdjęcie farby emulsyjnej (2 warstwy) z elem. sztukatorskich zamontowanych nad oknami w poziomie I-go, II-go i III-go piętra oraz pod gzymsem dachowym Krotność = 2	szt.	94,00	0,00	0,00
89 d.4. 08 2	KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności - oczyszczenie pozostałych tynków mineralnych na elewacji frontowej, z powłok malarskich i zabrudzeń	m ²	poz.83/0,7* 0,3 = 136,57	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
90 d.4. 2	KNR 19-01 0801-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 1 m2 w jednym miejscu	m ²	poz.83 = 318,67	0,00	0,00
91 d.4. 2	KNR 19-01 0825-03 analogia	Bonie prostokątne na ścianach, słupach i pilastrach wykonane ręcznie na tynku szlachetnym - odtworzenie poziomego boniowania tynków zewnętrznych, w poziomie parteru	m	146,10	0,00	0,00
92 d.4. 2	KNR 2-02 0912-02	Zewnętrzne profile ciągnięte zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 15 cm - uzupełnienie tynków ciągniętych na gzymsach elewacyjnych	m	100,00	0,00	0,00
93 d.4. 2	KNR 4-01 0722-02 analogia	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cem.-wapiennej kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - szpachlowanie całości tynków zewn. na elewacji z zastosowaniem cienkowarstwowych zaprawy renowacyjnej, mineralnej	m ²	poz.89+poz.90 = 455,24	0,00	0,00
94 d.4. 2	KNR 4-01 0722-02 analogia	Uzupełnienie ubytków elementów sztukatorskich na elewacji - z zastosowaniem cienkowarstwowych zaprawy renowacyjnej, mineralnej (współ. do R, M, S =5)	szt	80	0,00	0,00
95 d.4. 2	KNR 19-01 0832-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową - spadki na gzymsach i pod parapetami (pod obróbkami blacharskimi)	m ²	69,63	0,00	0,00
96 d.4. 2	KNR AT-08 0112-05 analogia	Mycie powierzchni gładkiej - okładziny elewacji z cegły licowej - wodą pod ciśnieniem, z dodatkiem detergentu	m ²	333,28	0,00	0,00
97 d.4. 2	KNR 4-01 0308-01 analogia	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. - wymiana uszkodzonych, pojedynczych cegieł licowych w elewacjach frontowych budynku	szt.	30	0,00	0,00
98 d.4. 2	KNR 19-01 0828-02	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury z wystrojem architektonicznym	m ²	50,0	0,00	0,00
99 d.4. 2	KNR 19-01 0325-03	Spoinowanie murów gładkich z cegły gotyckiej o pow. ponad 2,0 m2 - uzupełnienie spoinowania okładziny elewacyjnej z cegły licowej (przyjęto uzupełnienie spoinowania na całości powierzchni okładziny elewacji frontowej z cegły klinkierowej)	m ²	poz.96 = 333,28	0,00	0,00
100 d.4. 2	KNR 0-26 0640-01 analogia	Impregnacja elewacji - smarowanie jednokrotne; powierzchnie z cegły ceramicznej licowej - uszczelnienie elewacji przy pomocy preparatu hydrofobizującego, opartego na żywicach silikonowych np. Funkisol SNL	m ²	poz.96 = 333,28	0,00	0,00
101 d.4. 2	KNR 2-02 0507-02 analogia	Obróbki przy szer. w rozw. ponad 25cm - z blachy z tytanocynku	m ²	122,27	0,00	0,00
102 d.4. 2	KNR 4-01 0414-11 analogia	Wymiana uszkodzonych desek podbitkowych gzymsu dachowego od strony ulicy	m	10,0*4 = 40,00	0,00	0,00
103 d.4. 2	KNR 4-01 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - malowanie farbą olejną drewnianej podbitki gzymsu dachowego	m ²	(18,15+ 2,80+24,00)* (0,45+0,30) = 33,71	0,00	0,00
104 d.4. 2	KNR 4-01 1204-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji frontowej - tynki gładkie na cokołach elewacji frontowej	m ²	44,76	0,00	0,00
105 d.4. 2	KNR 19-01 1302-07 analogia	Malowanie farbą silikatowymi profili ciągniętych o szer. ponad 20 cm	m ²	240,00*0,25 = 60,00	0,00	0,00
106 d.4. 2	KNR 19-01 1302-08	Malowanie farbą silikatową wystroju sztukatorskich o charakterze prostym Krotność = 2	m ²	50,00	0,00	0,00
107 d.4. 2	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m2 (okna drewniane w elewacjach frontowych - malowanie "starych" okien, od strony zewnętrznej w kolorze białym)	m ²	0,99*2,00* 7+1,20* 2,00*2 = 18,66	0,00	0,00
108 d.4. 2	KNR 4-01 1210-10 analogia	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - bejcowanie drewnianej bramy wejściowej do budynku	m ²	1,80*3,00*2 = 10,80	0,00	0,00
4.3	REMONT ATYKI NAROŻNEJ ZWIEŃCZAJĄCEJ ELEWACJE FRONTOWE					
109 d.4. 3	KNR 4-01 0349-01 analogia	Rozebanie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej - rozbiórka murowanych z cegły pełnej elementów atyki zwieńczających elewacje frontowe (tj. rozbiórka belki zwieńczającej, słupków murowanych i belki podwalinowej)	m ³	3,75	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
110 d.4. 3	KNR 4-01 0212-01 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm - rozbiórka betonowych elementów attyki: kolumniek (tralek) - 35 szt., kul - 2 szt. i iglic - 4 szt. Uwaga: 50% tralek betonowych z rozbiórki, znajdujących się w zadowalającym stanie technicznym - po renowacji - wykorzystane zostaną do wykonania nowej attyki	m ³	1,26	0,00	0,00
111 d.4. 3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	poz.109+ 0,83/2+ 0,12+0,31 = 4,60	0,00	0,00
112 d.4. 3	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19	m ³	poz.111 = 4,60	0,00	0,00
113 d.4. 3	Wycena własna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko	t	poz.111*2,4 = 11,04	0,00	0,00
114 d.4. 3	KNR K-01 0110-01 analogia	Ręczna reprofilacja i uzupełnienie ubytków w konstrukcjach betonowych - naprawa części zdemontowanych kolumniek betonowych, kwalifikujących się do ponownego montażu, zaprawą cementowo-polimerową - szpachlowanie powierzchni z betonów prefabrykowanych	m ²	0,18*0,73*4* 17 = 8,94	0,00	0,00
115 d.4. 3	KNR 19-01 0308-08 analogia	Filary, nadproża, pilastry w murze z cegły gotyckiej o gr. ponad 1 cegłę - wymurowanie belki podwalinowej i słupków attyki zwieńczającej	m ³	3,16	0,00	0,00
116 d.4. 3	KNR 2-02 0120-09 analogia	Ścianki i słupki attyki - dodatek za zbrojenie prętami stalowymi ścianek attyki	m ²	poz.115 = 3,16	0,00	0,00
117 d.4. 3	TZKNBK IX 3901a/3901b	Tralki walcowane profilowane o wys.73 cm - wykonanie modelu - interpolacja	szt.	1	0,00	0,00
118 d.4. 3	TZKNBK IX 3902a/3902b	Tralki walcowane profilowane o wys.73 cm - wykonanie formy wieloklinowej - interpolacja	szt.	1	0,00	0,00
119 d.4. 3	TZKNBK IX 3904a/3904b	Tralki walcowane profilowane o wys.73 cm - wykonanie odlewów cementowych - interpolacja	szt.	18	0,00	0,00
120 d.4. 3	TZKNBK IX 3907a/3907b	Tralki walcowane profilowane o wys.73 cm - montaż odlewów cementowych - interpolacja	szt.	18	0,00	0,00
121 d.4. 3	TZKNBK IX 4901a/4901b analogia	Kule zwieńczające gładkie o wys. 60 cm i iglice zwieczające o wys. 75 cm - wykonanie modelu - interpolacja	szt.	2	0,00	0,00
122 d.4. 3	TZKNBK IX 4902a/4902b analogia	Kule zwieńczające o wys. 60 cm i iglice zwieczające o wys. 75 cm - wykonanie formy wieloklinowej - interpolacja	szt.	2	0,00	0,00
123 d.4. 3	TZKNBK IX 4904a/4904b	Kule zwieńczające o wys. 60 cm i iglice zwieczające o wys. 75 cm - wykonanie odlewów cementowych - interpolacja	szt.	2+4 = 6,00	0,00	0,00
124 d.4. 3	TZKNBK IX 4907a/4907b	Kule zwieńczające o wys. 60 cm i iglice zwieczające o wys. 75 cm - montaż odlewów cementowych - interpolacja	szt.	2+4 = 6,00	0,00	0,00
125 d.4. 3	KNR 2-02 0107-11 analogia	Montaż (wymurowanie) balustrad masywnych z prefabrykowanych elementów betonowych (tralek z demontażu)	m ²	poz.114 = 8,94	0,00	0,00
126 d.4. 3	KNR 2-02 0210-01 analogia	Belki i podciąg, stos.desk.obw.do przekr.do 8 -wykonanie żelbetowych belek zwieńczających attyki (zwieńczenie tralek)	m ³	0,20*0,19* (3,05+1,55+ 4,44) = 0,34	0,00	0,00
127 d.4. 3	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,05	0,00	0,00
128 d.4. 3	KNR 19-01 0811-02	Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na belkach, słupach i pilastach	m ²	((0,38+0,51)*2+(0,38+0,47+0,13+0,61+0,38+0,46+0,27)+(0,38+0,55+0,13+0,54+0,38+0,25+0,54)+(0,38+0,51)*2)* (0,54+1,29) = 16,52	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
129 d.4. 3	KNR 19-01 0825-01	Bonie prostokątne na ścianach, słupach i pilastrach wykonane ręcznie na tynku zwykłym	m	$(0,96+0,25)*2*2*6 = 29,04$	0,00	0,00
130 d.4. 3	KNR 19-01 0819-01	Profile ciągnięte zwykłe o szer. w rozwinięciu do 10 cm	m	$(0,38*2+0,51)+(0,38+0,47+0,13+0,61+0,38)+(0,38+0,55+0,13+0,54+0,38)+(0,38*2+0,51) = 6,49$	0,00	0,00
131 d.4. 3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - obróbki górnych powierzchni belek zwieńczających	m ²	$(3,05+1,55+4,44)*0,38 = 3,44$	0,00	0,00
132 d.4. 3	KNR 19-01 1302-08 analogia	Malowanie farbą silikatową attyki Krotność = 2	m ²	$(0,51+0,40)*2,60*2+(1,20+0,40*2+0,25+0,55)*2,70*2+(3,05+1,55+4,44)*1,40*2 = 45,16$	0,00	0,00
4.4	45100000-8	REMONT I DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU OD STRONY PODWÓRZA				
4.4.	1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE				
133 d.4. 4.1	KNR 2-02 1604-03/04	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 20.8 m - interpolacja - na całej powierzchni elewacji podwórzowych budynku	m ²	$(6,42+2,20+2,20+10,00)*20,80 = 433,06$	0,00	0,00
134 d.4. 4.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.: 135,136,137,138,139,140,141,142,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,160,161)				0,00
135 d.4. 4.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	poz.133 = 433,06	0,00	0,00
136 d.4. 4.1	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m ²	poz.133 = 433,06	0,00	0,00
137 d.4. 4.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi wejść folią polietylenową	m ²	61,41	0,00	0,00
138 d.4. 4.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognioowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek gzymsów podokiennych	m ²	9,20	0,00	0,00
139 d.4. 4.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - rozbiórka rur spustowych dn120 odwadniających dach budynku	m	$20,0*2 = 40,00$	0,00	0,00
140 d.4. 4.1	KNR 4-01 0701-04 analogia	Odbicie tynków zewn.z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m ² - odbicie uszkodzonych (odspojonych od podłoża, spekanych, zawilgoconych) fragmentów tynków zewnętrznych, wapiennych na elewacjach tylnych budynku (do skucia kwalifikuje się całość tynków na cokołach elewacji oraz 15% zachowanych tynków - powyżej cokołów)	m ²	64,50	0,00	0,00
141 d.4. 4.1	KNR 4-01 0702-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej pasami o szerokości do 15 cm - odbicie tynków na ościeżach okien i drzwi	m	167,40	0,00	0,00
142 d.4. 4.1	KNR 4-01 0347-09 analogia	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - skucie wystających 5cm poza lico elewacji okapników okiennych z cegły na płask	m ²	2,15	0,00	0,00
143 d.4. 4.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	$(\text{poz.140} + \text{poz.141})*0,02 + \text{poz.142}*0,05 = 4,75$	0,00	0,00
144 d.4. 4.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19	m ³	$\text{poz.143} = 4,75$	0,00	0,00
145 d.4. 4.1	Wycena indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku	m ³	$\text{poz.143}*1,8 = 8,55$	0,00	0,00
Razem dział: REMONT ELEWACJI FRONTOWYCH BUDYNKU						0,00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU OD STRONY PODWÓRZA				
146	KNR 4-01 0619-d.5 03 analogia	Oczyszczenie części powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych z pozostałości zaprawy tynkarskiej	m ²	5,0	0,00	0,00
147	KNR 4-01 0726-d.5 03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) - wykonanie nowych tynków ze2wn. na cokołach elewacji tylnych	m ²	(6,42+4,24-1,25+6,80)*0,60+0,50 = 10,23	0,00	0,00
148	KNR 0-23 2614-d.5 02 analogia	Docieplenie ścian z cegły płytami ze styropianu grafitowego 031, gr 10 cm (wspl. Lambda styropianu równy 0,031 W/mK) - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki na bazie kruszywa o grub. 0,9mm	m ²	293,34	0,00	0,00
149	KNR 0-23 2614-d.5 05 analogia	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami ze styropianu grafitowego EPS 031, grub. 2cm - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki na bazie kruszywa o grub. 0,9mm	m ²	20,03	0,00	0,00
150	KNR 0-23 2615-d.5 02	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki; docieplenie pionowego pasa elewacji tylnej, o szerokości 4,00 mb (od strony budynku przy ul. Jedn. Narodowej 172) płytami z wełny mineralnej fasadowej grub. 10 cm, o wspl. Lambda równym 0,035 W/mK)	m ²	69,86	0,00	0,00
151	KNR 0-23 2615-d.5 05	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami z wełny mineralnej gr. 2 cm - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²	5,08	0,00	0,00
152	KNR 0-33 0121-d.5 02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - od poziomu terenu do wysokości 2,0 m ppt - dodatkowa warstwa siatki na parterze	m ²	(6,42+4,24+10,50)*1,40-0,98*1,00*2-0,44*1,00-1,10*1,45-1,13*1,40 = 24,05	0,00	0,00
153	KNR 0-23 2612-d.5 09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej	m	6,42+4,24+10,50-1,10*2 = 18,96	0,00	0,00
154	KNR 0-23 2612-d.5 08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	187,40	0,00	0,00
155	KNR 19-01 d.5 0832-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową - spadki na gzymsach i pod parapetami (pod obróbkami blacharskimi)	m ²	7,68	0,00	0,00
156	KNR 2-02 0506-d.5 02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - montaż parapetów zewn., podokiennych z blachy stalowej powlekanej	m ²	10,74	0,00	0,00
157	KNR 2 1405-d.5 05 analogia	Zagruntowanie tynków zewnętrznych w poziomie I-VI kondygnacji pod malowanie farbą silikatową	m ²	poz.148+poz.149+poz.150+poz.151 = 388,31	0,00	0,00
158	KNR 4-01 1204-d.5 03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi elewacji - tynki gładkie	m ²	poz.157 = 388,31	0,00	0,00
159	KNR 4-01 1204-d.5 03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi cokołów elewacji - tynki gładkie	m ²	poz.147 = 10,23	0,00	0,00
160	KNR 4-01 1209-d.5 06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m2 (okna drewniane w elewacjach tylnych - malowanie "starych" okien, od strony zewnętrznej w kolorze białym)	m ²	0,99*2,00*4+0,44*2,00*1 = 8,80	0,00	0,00
161	KNR 2-02 0510-d.5 03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rur spustowych odwadniających dach budynku	m	poz.139 = 40,00	0,00	0,00
162	KNR 4-01 1209-d.5 08	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2 - malowanie drzwi wejściowych do budynku od strony podwórza	m ²	1,10*2,00*2 = 4,40	0,00	0,00
Razem dział: DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU OD STRONY PODWÓRZA						0,00
6		REMONT PIWNIC				
6.1		WYMIANA POSADZKI CEGLANEJ W PIWNICACH NA BETONOWĄ				

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
163 d.6. 1	Wycena własna	Demontaż ścianek działowych komórek lokatorskich - wykonanych z desek oraz oczyszczenie pomieszczeń piwnicznych ze śmieci - wraz z wywiezieniem materiałów z rozbiórki i śmieci na wysypisko (przyjęto 100 r-godz.)	kpl	1	0,00	0,00
164 d.6. 1	KNR 4-01 0802-05	Rozebranie posadzki z cegły pełnej lub klinkierowej o grubości 1/4 cegły	m ²	255,34	0,00	0,00
165 d.6. 1	KNR 2-01 0309-01	Ręczne wykopy obiektowe ze skarpami lub o ścianach pionowych wykonywane przy użyciu przenośnika taśmowego - kat.gr.I-II - usunięcie podsypki o grub. 8cm - pod posadzką ceglana	m ³	poz.164* 0,08 = 20,43	0,00	0,00
166 d.6. 1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	poz.164* 0,07+poz. 165 = 38,30	0,00	0,00
167 d.6. 1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19	m ³	poz.166 = 38,30	0,00	0,00
168 d.6. 1	Wycena indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku	t	poz.166*1,8 = 68,94	0,00	0,00
169 d.6. 1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - wykonanie podsypki z piasku o grub. 10 cm wraz z zagęszczeniem	m ³	198,37*0,05 = 9,92	0,00	0,00
170 d.6. 1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z 2-ch warstw folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe (wsp. do R=0,3) Krotność = 2	m ²	poz.164 = 255,34	0,00	0,00
171 d.6. 1	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m ²	poz.164 = 255,34	0,00	0,00
172 d.6. 1	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 7,5	m ²	poz.171 = 255,34	0,00	0,00
173 d.6. 1	KNR 2-02 0290-01 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia posadzki siatkami przeciwskurczowymi, zgrzewanymi z drutu	t	0,1	0,00	0,00
174 d.6. 1	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg. - dolna część ścianek działowych komórek lokatorskich - do wys. 1,0 m ponad poziom posadzki	m ²	(3,50+3,70+ 4,40-0,80*3) +(2,80+ 1,40+0,85+ 3,15+(2,50- 0,80*2)*2)+ (2,65+0,86* 2+2,20+ (2,50-0,80* 2)*2)+(2,30- 0,80+1,13+ (3,25-0,80)) +(1,90-0,80+ 2,25+2,37* 4+0,90+ 1,05*3+6,40- 0,80*5)+ (2,37*2+ 1,05*2+1,40- 0,80) = 59,37	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
175 d.6. 06 1	KNR 2-02 0120-06	Ścianki działowe ażurowe grubości 1/2 ceg. - górna część ścianek działowych komórek lokatorskich - powyżej 1,0 m ponad poziomem posadzki - do spodu stropu nad piwnicami	m ²	((3,50+3,70+4,40-0,80*3)+(2,80+1,40+0,85+3,15+(2,50-0,80*2)*2)+(2,65+0,86*2+2,20+(2,50-0,80*2)*2)+(2,30-0,80+1,13+(3,25-0,80)))+(1,90-0,80+2,25+2,37*4+0,90+1,05*3+6,40-0,80*5)+(2,37*2+1,05*2+1,40-0,80))*1,10 = 65,31	0,00	0,00
176 d.6. 10 1	KNR 2-02 0115-10 analogia	Skrzydła drzwiowe ażurowe piwniczne 80x200 cm - dostawa i montaż drzwi drewnianych, piwnicznych, ażurowych do komórek lokatorskich - 16 szt.	m ²	0,8*2,00*22 = 35,20	0,00	0,00
6.2	REMONT STROPU ODCINKOWEGO NAD PIWNICAMI					
177 d.6. 02 2	KNR 4-01 1214-02 analogia	Ręczne zeszkrobanie farby miniowej z dolnych stopek belek stalowych nosnych stropu odcinkowego nad piwnicami	m ²	16,95	0,00	0,00
178 d.6. 01 2	KNR 0-25 0102-01	Usuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki konstrukcji pełnościennych przed właściwym czyszczeniem	m ²	poz.177 = 16,95	0,00	0,00
179 d.6. 06 2	KNR 0-25 0402-06	Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni sufitowych	m ²	poz.177 = 16,95	0,00	0,00
180 d.6. 03 2	KNR 4-01 1212-03	Miniowanie powierzchni metal.pełnych szpachlowanych jednokrotnie - stopki dolne belek stropu nad piwnicami - 2 warstwy Krotność = 2	m ²	poz.177 = 16,95	0,00	0,00
181 d.6. 02 2	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową powierzchni metal.pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²	poz.180 = 16,95	0,00	0,00
182 d.6. 01 2	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	300	0,00	0,00
183 d.6. 02 2	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	400,00	0,00	0,00
6.3	WYMIANA OKIEN PIWNICZNYCH NA NOWE ORAZ MALOWANIE POM. PIWNICZNYCH					
184 d.6. 0353-03 3 g	KNR-W 4-01 0353-03 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2 - demontaż zniszczonych, drewnianych okien piwnicznych o wym. 90x115 cm - 14 szt.	szt.	14	0,00	0,00
185 d.6. 11 3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m ³	0,90*1,15*0,06*14 = 0,87	0,00	0,00
186 d.6. 12 3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19	m ³	poz.185 = 0,87	0,00	0,00
187 d.6. 3 3	Wycena indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku	m ³	poz.185 = 0,87	0,00	0,00
188 d.6. 01 3	KNR 2-02 1201-01 analogia	Okna otwierane stalowe w ścianach z cegieł, pustaków i betonu - powierzchnia do 2 m2; montaż nowych okien piwnicznych (10 szt.), o wym. b x h = 90 x 115cm, stalowych, dwudzielnych, malowanych fabrycznie, szklonych pojedynczo szkłem zbrojonym. Okna powinny posiadać w dolnej części otwory wentylacyjne (umożliwiające wymianę powietrza w pomieszczeniach piwnicznych).	m ²	0,90*1,15*14 = 14,49	0,00	0,00
Razem dział: REMONT PIWNIC						0,00
7	REMONT KOMINÓW PONAD DACHEM BUDYNKU					

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
189 d.7	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych - rozbiórka czap betonowych kominów nr 1-12	m ²	3,00*0,69+ 2,49*0,54+ 1,79*0,54+ 1,50*0,54+ 2,00*0,54+ 1,50*0,54* 2+1,35* 0,54+2,70* 0,69+0,54* 0,54*2 = 11,07	0,00	0,00
190 d.7	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 - przemurowanie kominów nr 1-12	m ³	2,86*0,55* 1,10+2,35* 0,40*1,10+ 1,65*0,40* 2,10+1,36* 0,40*1,80+ 1,86*0,40* 1,65+1,36* 0,40*0,95+ 1,36*0,40* 1,00+1,21* 0,40*1,05+ 1,24*0,40* 1,05+2,56* 0,55*0,95+ 0,40*0,40* 0,30*2 = 9,88	0,00	0,00
191 d.7	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	10,65	0,00	0,00
192 d.7	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19	m ³	poz.191 = 10,65	0,00	0,00
193 d.7	Kalkulacja własna	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	t	poz.191*1,8 = 19,17	0,00	0,00
194 d.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	56,51	0,00	0,00
195 d.7	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - wykonanie tynków zewn. na przemurowanym kominie ponad dachem budynku, nad klatka schodową	m ²	(2,86+0,55)* 2*1,10+ (2,35+0,40)* 2*1,10+ (1,65+0,40)* 2*2,10+ (1,36+0,40)* 2*1,80+ (1,86+0,40)* 2*1,65+ (1,36+0,40)* 2*0,95+ (1,36+0,40)* 2*1,00+ (1,21+0,40)* 2*1,05+ (1,24+0,40)* 2*1,05+ (2,56+0,55)* 2*0,95+ (0,40+0,40)* 2*0,30*2 = 56,51	0,00	0,00
196 d.7	KNR 2-02 0219-05 z.sz. 2.11.	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - bud.o wysokości 20 m	m ²	poz.189 = 11,07	0,00	0,00
197 d.7	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa - zabezpieczenie czap kominowych	m ²	poz.196*1,2 = 13,28	0,00	0,00
198 d.7	KNR 2-02 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- druga i nast.warstwa	m ²	poz.197 = 13,28	0,00	0,00
199 d.7	KNR 4-01 1204-06	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie na kominach	m ²	poz.195 = 56,51	0,00	0,00
Razem dział: REMONT KOMINÓW PONAD DACHEM BUDYNKU						0,00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0,00

Słownie: zero i 00/100 zł