
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. S. Żeromskiego 54, 50-312 Wrocław
ADRES INWESTYCJI : ul. S. Żeromskiego 54, 50-312 Wrocław działki nr: 51, obręb Plac Grunwaldzki, AM 11.
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : ul. S. Żeromskiego 54, 50-312 Wrocław
WYKONAWCA ROBÓT : Wyłoniony z przetargu/zapytania ofertowego
BRANŻA : BUDOWLANA

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Elewacje frontowa			
1.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1		Demontaż niezbędnych elementów , okablowania anten	kpl		
d.1.					
1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-05				
1		17,08*2+2*10,20+6*0,95	m	60,260	
				RAZEM	60,260
3	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1.	0925-01				
1		0,80*1,20*2+0,90*1,20*2+0,90*2,00*2+1,60*3,15+1,6*1,25+0,95*1,75*18+0,95*1,53*8+1,50*1,93*6+0,90*2,00*6	m ²	84,443	
				RAZEM	84,443
1.2		Remont ścian			
4		Remont podokienników okien piwnicznych	szt		
d.1.					
2		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
5	KNR 9-21	Ciśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą	m ²		
d.1.	0106-03				
2		17,93*17,09-(0,80*1,20*2+0,90*1,20*2+0,90*2,00*2+1,60*3,15+1,6*1,25+0,95*1,75*18+0,95*1,53*8+1,50*1,93*6+0,90*2,00*6)	m ²	221,981	
				RAZEM	221,981
6	KNR-W 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1.	0701-05				
2	analogia	poz.5*30%	m ²	66,594	
				RAZEM	66,594
7	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1.	0725-03				
2		poz.6	m ²	66,594	
				RAZEM	66,594
8	KNR K-04	Naprawa tynków na gotowym podłożu z zaprawy ościeża	m ²		
d.1.	0107-03				
2		65,30*0,22	m ²	14,366	
				RAZEM	14,366
9	KNR-W 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. IV na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
d.1.	0903-01				
2		poz.5	m ²	221,981	
				RAZEM	221,981
10	KNR-W 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. IV na ościeżach o szerokości do 30 cm wykonywane ręcznie	m ²		
d.1.	0903-04				
2		83,20*0,18	m ²	14,976	
				RAZEM	14,976
11	KNR K-04	Dwukrotne gruntowanie podłoża zewnętrznych	m ²		
d.1.	0202-10				
2		poz.5+poz.8	m ²	236,347	
				RAZEM	236,347
12	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków gładkich	m ²		
d.1.	0202-02				
2		poz.11	m ²	236,347	
				RAZEM	236,347
13	NNRNKB	(z.IV) Podokienniki o szer.do 30 cm ceramiczne na spoiwie poliestrowym -naprawa	m		
d.1.	202 2143-02				
2		27,60	m	27,600	
				RAZEM	27,600
14		Odtworzenie zdobień sztukatorskich	kpl.		
d.1.					
2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1. 2		Wykonania odlewów zdobień i odtworzenie zdobień	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1. 2		Odtworzenie gzymsów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1. 2		Renowacja drzwi wejściowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1. 2	KNR 19-01 0337-05	Gzymsy z cegieł budowlanych - naprawa gzyms podokapowy	m ³		
		14,32	m ³	14,320	
				RAZEM	14,320
19 d.1. 2	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy powlekanej ,grubości TYTAN CYNK 0,7 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - analogia: gzymsy podrynnowy	m ²		
		17,93*0,26+17,93*0,43+14,32*0,3	m ²	16,668	
				RAZEM	16,668
20 d.1. 2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m ³		
		1,9	m ³	1,900	
				RAZEM	1,900
21 d.1. 2		Utylizacja Gruz	m ³		
		1,9	m ³	1,900	
				RAZEM	1,900
22 d.1. 2	KNR-W 2-02 0527-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 16 cm - z blachy z cynku	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1. 2	KNR-W 4-01 0532-05	Uzupełnienie kolanek z blachy z tytan cynku	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
24 d.1. 2	KNR AT-08 0101-01	Przygotowanie podłoża dla zabezpieczenia przed graffiti - oczyszczenie powierzchni gładkich	m ²		
		42,29	m ²	42,290	
				RAZEM	42,290
25 d.1. 2	KNR AT-08 0105-04	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkami AGS - ręcznie na powierzchniach z powłoką malarską	m ²		
		42,29	m ²	42,290	
				RAZEM	42,290
26 d.1. 2	KNR 0-19 0929-06	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednokształne z PCV o pow. do 1.5 m2	m ²		
		0,90*1,20*2+0,80*1,20*2	m ²	4,080	
				RAZEM	4,080
27 d.1. 2	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m ²		
		0,90*2,00*2	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
28 d.1. 2	KNR-W 2-02 1210-02	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni do 2 m2 osadzone w ścianach	m ²		
		0,90*1,40*4	m ²	5,040	
				RAZEM	5,040
29 d.1. 2		Renowacja drzwi wejściowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1. 2		Montaż tablic znamionowych i numeró pocztowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.1. 2	KNR AT-39 0115-01	Obsadzenie wpustów odwodnieniowych punktowych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
32 d.1. 2	KNR AT-39 0101-01	Przygotowanie podłoża - usunięcie skorodowanej warstwy betonu- remont balkonów	m ²		
		6*2,39*1,10	m ²	15,774	
				RAZEM	15,774
33 d.1. 2	KNR AT-39 0102-01	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		6*2,39*1,10	m ²	15,774	
				RAZEM	15,774
34 d.1. 2	KNR AT-39 0102-02	Lokalne wypełnienie ubytków o głębokości 1 cm	m ²		
		6*2,39*1,10	m ²	15,774	
				RAZEM	15,774
35 d.1. 2	KNR AT-39 0103-01	Wykonanie warstwy szczepnej z zaprawy polimerowo-cementowej	m ²		
		6*2,39*1,10	m ²	15,774	
				RAZEM	15,774
36 d.1. 2	KNR AT-39 0103-03	Wykonanie warstwy spadkowej przez szpachlowanie o grubości 5 mm	m ²		
		6*2,39*1,10	m ²	15,774	
				RAZEM	15,774
37 d.1. 2	KNR AT-39 0103-04	Wykonanie warstwy spadkowej przez szpachlowanie - dodatek/potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 10	m ²		
		6*2,39*1,10	m ²	15,774	
				RAZEM	15,774
38 d.1. 2	KNR AT-39 0104-02	Wykonanie paroizolacji i/lub izolacji międzywarstwowej na warstwie spadkowej z samoprzylepnej membrany bitumicznej ATLAS SMB - dwie warstwy	m ²		
		6*2,39*1,10	m ²	15,774	
				RAZEM	15,774
39 d.1. 2	KNR AT-39 0104-03	Wykonanie paroizolacji i/lub izolacji międzywarstwowej na warstwie spadkowej z samoprzylepnej membrany bitumicznej ATLAS SMB - wklejenie narożników	szt.		
		6*4	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
40 d.1. 2	KNR AT-39 0109-01	Wykonanie podkładu dociskowego o grubości 40 mm	m ²		
		6*2,39*1,10	m ²	15,774	
				RAZEM	15,774
41 d.1. 2	KNR AT-39 0109-02	Wykonanie podkładu dociskowego - dodatek za pogrubienie o 10 mm ponad 40 mm Krotność = 3	m ²		
		6*2,39*1,10	m ²	15,774	
				RAZEM	15,774
42 d.1. 2	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m ²		
		6*2,39*1,10	m ²	15,774	
				RAZEM	15,774
43 d.1. 2	KNR AT-39 0112-02	Wykonanie warstwy użytkowej z płytek ceramicznych o wymiarach 30x30 cm	m ²		
		6*2,39*1,10	m ²	15,774	
				RAZEM	15,774
44 d.1. 2	KNR AT-39 0113-02	Wykonanie cokolików z płytek ceramicznych o wymiarach 30x30 cm, cokolik wys. 15 cm	m		
		6*1,43	m	8,580	
				RAZEM	8,580

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3		składowanie pęknięć ściany			
45	KNR BC-02 d.1. 0121-01 3	Przygotowanie podłoża - usunięcie z muru tynku	m ²		
		11,30	m ²	11,300	
				RAZEM	11,300
46	KNR AT-27 d.1. 0101-06 3 analogia	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej	m		
		38*1,50	m	57,000	
				RAZEM	57,000
47	KNR BC-02 d.1. 0216-04 3 analogia	Sklejenie rys za pomocą zaprawy naprawczej i prętami	m		
		38*1,5	m	57,000	
				RAZEM	57,000
48	KNR BC-02 d.1. 0205-01 3 analogia	Czyszczenie mechaniczne zbrojenia i elementów stalowych - pręty o śr. do 16 mm	m		
		38*1,5	m	57,000	
				RAZEM	57,000
49	KNR BC-02 d.1. 0209-01 3	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją mineralną powłoką antykorozyjną na powierzchniach poziomych i pionowych; pręty o śr. do 16 mm	m		
		38*1,5	m	57,000	
				RAZEM	57,000
50	KNR BC-02 d.1. 0314-01 3	Wypełnienie spoin pionowych środkiem - mineralną zaprawą naprawczą	m		
		38*1,5	m	57,000	
				RAZEM	57,000
51	KNR BC-02 d.1. 0211-01 3	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji betonowych szpachla PCC	m ²		
		11,30	m ²	11,300	
				RAZEM	11,300
1.4		Rusztowanie			
52	KNR-W 2-02 d.1. 1603-02 4	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
		18,20*13,70	m ²	249,340	
				RAZEM	249,340
53	NNRNKB d.1. 202 1622a- 4 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		18,20*13,70	m ²	249,340	
				RAZEM	249,340
54	KNR 2-02 r. d.1. 16 z.sz.5.15 4	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.)			
1.5		sprawdzenie drożności odpływu wody deszczowej			
55	KNR-W 2-15 d.1. 0222-03 5 analogia	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 200 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
56	KNR 4-05II d.1. 0219-03 5	Ręczne czyszczenie studzienek ściekowych i przykanalików	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR 4-05II d.1. 0201-01 5	Ręczne czyszczenie kanałów kołowych sieci zewnętrznej o śr. 0.25 m wypełnionych osadem do 1/3 wysokości kanału	m		
		7,3	m	7,300	
				RAZEM	7,300
58		Odtworzenie nawierzchni z kostki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000