POLTEBUD - Polska Technika Budowlana - dr inż. Jan Gierczak

51-617 Wrocław, ul. E. C. Witelona 5/2

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont balkonów- 3szt.

ADRES INWESTYCJI: ul. Polaka 19, Wrocław

NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Polaka 19, Wrocław

ADRES INWESTORA: ul. Polaka 19, Wrocław

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

dr inż. PIOTR BERKOWSKI
uprawniony projektant oraz
kierownik budowy i robót
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
upr. nr 286/90/UW-I-45/89/UW
ul. Świętokrzyska 30/5, 50-327 Wrocław

Norma EXPERT Wersja: 5.10.400.15 Nr seryjny: 6790

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		12,0 * (2 * 2,0 + 2,5)	m2	78,000	
				RAZEM	78,000
2	KNR 4-04 0901-03	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - ustawienie	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
3	KNR 4-04 0901-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - rozebranie	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
4	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
5	KNR 4-04 0105-03	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej - rozebranie balustrad balkonów - analogia	m2		
		3 * 1,0 * 3,5	m2	10,500	
				RAZEM	10,500
6	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m2		
		3 * 2,7 * 1,4	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
7	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm	m2		
		poz.6	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
8	KNR 4-04 0106-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 ceg.	m2		
		poz.6	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
9	KNR 4-01 0346-04	Wykucie gniazd o głębokość 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
		3 * 4	gniazd.	12,000	
				RAZEM	12,000
10	KNR 4-01 0335-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m		
		3 * 2,7	m	8,100	
				RAZEM	8,100
11	KNR 4-01 0313-04	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 160 mm - konstrukcja balkonu - analogia	m		
		3 * (1,4 * 2 + 1,8 * 2 + 3,5)	m	29,700	
				RAZEM	29,700
12	KNR 7-12 0201-03	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji szkieletowych	m2		
		poz.11 * 0,64	m2	19,008	
				RAZEM	19,008
13	KNR 2-02 0216-01	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 8 cm płaskie lub na żebrach - ręczne układanie betonu	m2		
		3 * 2,7 * 1,6	m2	12,960	
				RAZEM	12,960
14	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie	t		
		0,4	t	0,400	
				RAZEM	0,400
15	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.6	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
16	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		poz.15	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
17	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2		
		poz.15	m2	11,340	
				RAZEM	11,340

Norma EXPERT Wersja: 5.10.400.15 Nr seryjny: 6790

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	wycena indywidualna	Wykonanie i montaż nowych podwyższeń balustrady z elemtów stalowych	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
35	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
		poz.6	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
36	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
37	KNR 2-02 0511-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynku	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
38		Demontaż, odrestaurowanie i montaż ozdobnych wsporników balkonowych i plafonu	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
39	wycena indywidualna	Wykonanie nowego plafonu balkonowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	wycena indywidualna	Wykonanie nowego wspornika na wzór sąsiedniego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m2		
		12 * 3,0	m2	36,000	
				RAZEM	36,000
42	KNR 2-02 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą emulsyjną tynków gładkich zewnętrznych oraz balustrad balkonów	m2		
		poz.41	m2	36,000	
				RAZEM	36,000
43	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		10,5 * 0,25 + 11,34 * 0,4	m3	7,161	
				RAZEM	7,161
44	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14	m3		
		poz.43	m3	7,161	
				RAZEM	7,161
45	wycena indywidualna	koszt utylizacji odpadów	m3		
		poz.43	m3	7,161	
				RAZEM	7,161
46	Kalkulacja własna	Projekt zajęcia chodnika i ruchu zastępczego wraz z uzyskaniem decyzji ZDiUM i opłatami	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47		Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40)			

Norma EXPERT Wersja: 5.10.400.15 Nr seryjny: 6790