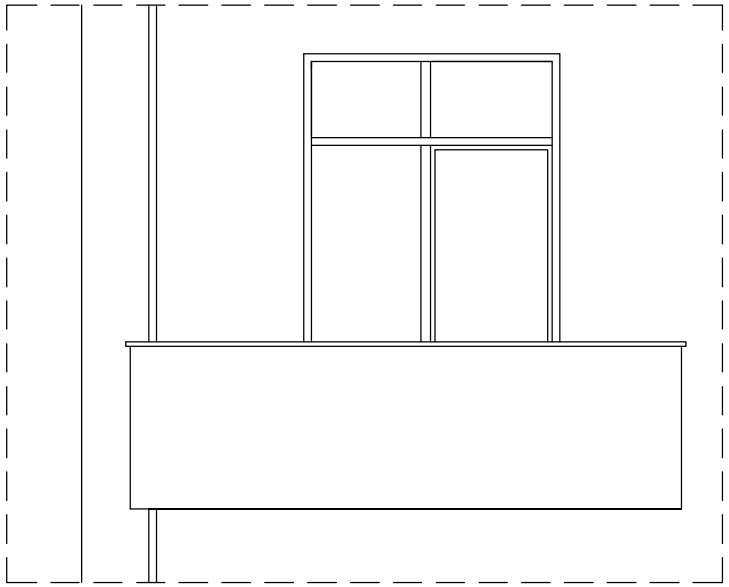
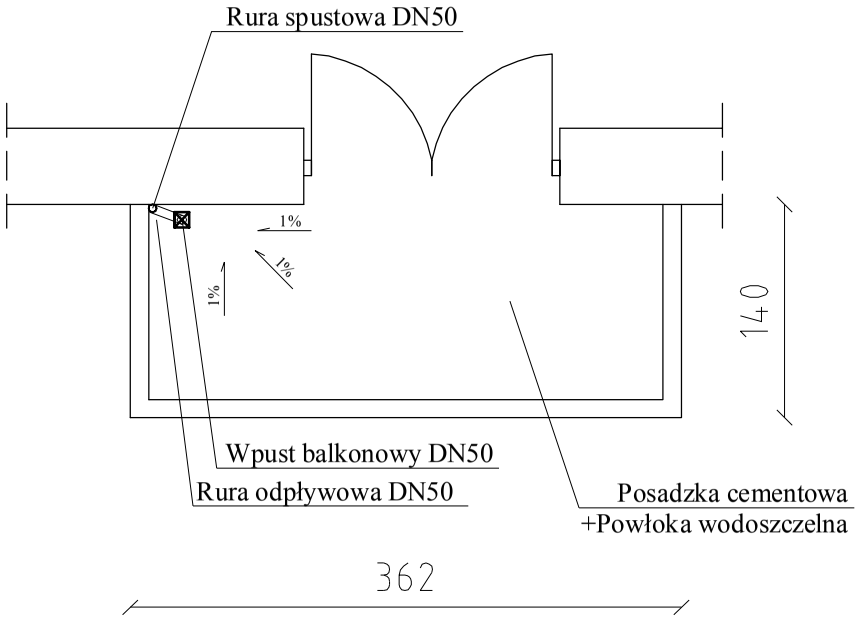
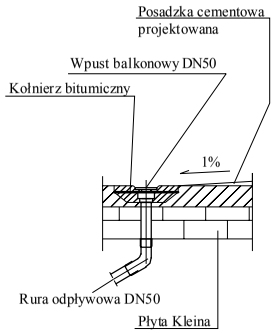




UWAGA
Jako warstwę wykończeniową posadzki stosowa
posadzki uzgodnione z Urzędem Konserwatorsk
- indywidualne uzgodnienie Właściciela lokalu.



Technologia prac do wykonania :
1) Zbicie zbutwiałych tynków (ok.5%).
2) Demontaż obróbek blacharskich.
3) Demontaż odpływu balkonowego i rury spustowej.
4)Demontaż istniejącej posadzki cementowej.
6) Oczyszczenie konstrukcji stalowej.
7) Malowanie elementów metalowych konstrukcyjnych farbą antykorozyjną i nawierzchniową.
8) Gruntowanie powierzchni czoła i spodu balkonu.
9) Wykonanie tynku renowacyjnego zatartego na gładko na czole i spodzie balkonu z zatopieniem siatki metalowej.
10) Malowanie czoła i spodu balkonu farbą krzemianową (silikatową) .
11) Montaż obróbek blacharskich z blachy cynkowo-tytanowej gr.0,7 mm.
12) Montaż wpustów balkonowych pionowych DN50 z kołnierzem bitumicznym w posadzce balkonu, izolacja kołnierza masą asfaltową przed zalaniem posadzką cementową.
13) Montaż rur odpływowych i rury spustowejDN50 z blachy cynkowo-tytanowej na uchwytach.
14) Izolacja przeciwwilgociowa cegieł od góry masą asfaltową dwukrotnie.
15) Wykonanie posadzki cementowej gr.3-6 cm z profilowaniem spadku 1 % w kierunku wpustu.
16) Wykonanie powłoki wodoszczelnej z zaprawy mrozo- i wodoodpornej do izolacji balkonów.
17) Malowanie posadzki powłokami malarskimi wodoodpornymi .

Powierzchnia płyt balkonowych= 13,95 m2

Biuro projektowo-usługowe
" W P R O J E K T "
Łukasz Włudyka

Tytuł rysunku:

Remont balkonów B3.

Projektant	Rafał Lucjan Maciejewski	nr uprawnień – branża architektura 240/01/DUW	podpis
Sprawdzajacy	Paweł Młynarz	nr uprawnień – branża architektura 27/WPOKK/2017	podpis
Obiekt Budynek mieszkalny wielorodzinny			skala 1 : 50
Lokalizacja ul.Walecznych 17 ; 50-341 Wrocław			rys. nr 10
Inwestor Wspólnota Mieszkaniowa przy ul.Walecznych 17 we Wrocławiu.			data 21.07.2025