

Remont elewacji frontowej i tylnej wraz z dociepleniem w budynku przy pl. Powstańców Wielkopolskich 1 we Wrocławiu



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



DOLNY ŚLĄSK

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013

Nr projektu: RPDS.09.01.00-02-090/12

Nr umowy o dofinansowanie: UDA-RPDS.09.01.00-02-090/12-00

Cel projektu:

Cel ogólny: podniesienie estetyki i funkcjonalności tkanki architektonicznej obszaru rewitalizowanego oraz stworzenie warunków do jego rozwoju poprzez remont elewacji wielorodzinnego budynku mieszkalnego.

Przedmiot projektu:

Przedmiotem projektu jest renowacja zabytkowej kamienicy, budynku mieszkalno-usługowego, zlokalizowanej przy pl. Powstańców Wielkopolskich 1 we Wrocławiu.

Zakres prac remontowych przewidzianych w projekcie budowlanym obejmuje m.in.:

- a) Remont stolarki okiennej i drzwiowej,
- b) Remont elewacji frontowej – prace związane przede wszystkim z przywróceniem elewacji j historycznego wyglądu, wraz z odtworzeniem elementów sztukatorskich,
- c) Remont elewacji tylnej - prace termomodernizacyjne.

Beneficjent:

Wspólnota Mieszkaniowa przy pl. Powstańców Wielkopolskich 1 we Wrocławiu.

Beneficjent będzie reprezentowany **Prywatny Zarząd Mieszkaniami Sp. z o.o.**, zarządcę nieruchomości wspólnej. **PZM Sp. z o.o.** będzie odpowiadał za realizację, przygotowanie i rozliczenie projektu. Do obowiązków **PZM sp. z o.o.** należeć będzie:

I. W zakresie przygotowania projektu:

- zlecenie oraz nadzór nad opracowaniem dokumentacji projektowej i aplikacyjnej,
- uzyskanie decyzji administracyjnych,
- przygotowanie i przeprowadzenie przetargów publicznych.

II. W zakresie ubiegania się o uzyskanie dofinansowania ze środków RPO WD:

- reprezentowanie beneficjenta przed IZ RPO WD,
- przygotowanie wniosku aplikacyjnego wraz z niezbędnymi załącznikami,
- przygotowanie załączników niezbędnych do podpisania umowy o dofinansowanie.

III. W zakresie realizacji projektu - sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

IV. Rozliczenie projektu.

Produktami inwestycji będą:

Liczba budynków mieszkalnych poddanych renowacji – 1 szt.

Środki finansowe, wysokość dofinansowania (zgodnie z umową o dofinansowanie):

- Całkowita wartość projektu: **374.742,26 PLN**

- Kwota wydatków kwalifikowanych: **302.210,16 PLN**
- Kwota dofinansowania: **211.516,90 PLN**

Termin realizacji:

Termin rozpoczęcia rzeczowego realizacji projektu: **18.10.2012r.**

Termin zakończenia rzeczowego realizacji projektu: **30.11.2013r.**

Termin zakończenia finansowego realizacji projektu: **31.12.2013r.**

Szczegółowe informacje na temat możliwości ubiegania się o dofinansowanie ze środków funduszy strukturalnych Unii Europejskiej można znaleźć na stronach internetowych:

- [Serwisu informacyjnego](#)
- [Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013](#)
- [Portalu Unii Europejskiej](#)