

Nazwa projektu: **Wykonanie prac remontowych i termomodernizacyjnych nieruchomości przy ul. Pomorska 30 we Wrocławiu**

Nr umowy o dofinansowanie: **RPDS.06.03.02-02-0046/16** z dnia **28.12.2017 roku**

Źródło finansowania: **Projekt jest objęty współfinansowaniem UE z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Osi Priorytetowej 6 „Infrastruktura spójności społecznej, Działanie 6.3 „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów”, Poddziałania 6.3.2 „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów – ZIT WrOF”, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020.**

Cel ogólny: podniesienie estetyki i funkcjonalności tkanki architektonicznej w obszarze rewitalizowanym oraz stworzenie warunków do jego rozwoju poprzez rewitalizację części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego.

Cele szczegółowe: poprawa jakości życia mieszkańców, podniesienie jakości zasobów mieszkaniowych, rewaloryzacja zabytkowej zabudowy kamienicowej, poprawa estetyki rewitalizowanego obszaru, zwiększenie efektywności energetycznej budynku.

Opis projektu: Przedmiotem projektu jest rewitalizacja części wspólnych (w tym wzmocnienie konstrukcji budynku, remont elewacji frontowej, klatki schodowej oraz elewacji tylnej wraz z dociepleniem) budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Pomorskiej 30 we Wrocławiu.

Nazwa Wnioskodawcy: **Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Pomorskiej 30**

Beneficjent będzie reprezentowany Prywatny Zarząd Mieszkaniami Sp. z o.o., zarządcę nieruchomości wspólnej. PZM Sp. z o.o. będzie odpowiadał za realizację, przygotowanie i rozliczenie obiektu. Do obowiązków PZM sp. z o.o. należeć będzie:

I. W zakresie przygotowania projektu:

- zlecenie oraz nadzór nad opracowaniem dokumentacji projektowej i aplikacyjnej,
- uzyskanie decyzji administracyjnych,
- przygotowanie i przeprowadzenie zamówień.

II. W zakresie ubiegania się o uzyskanie dofinansowania ze środków RPO WD:

- reprezentowanie beneficjenta przed IZ RPO WD,

- przygotowanie wniosku aplikacyjnego wraz z niezbędnymi załącznikami,
- przygotowanie załączników niezbędnych do podpisania umowy o dofinansowanie.

III. W zakresie realizacji projektu - sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

IV. Rozliczenie projektu.

Środki finansowe, wysokość dofinansowania, zgodnie z umową o dofinansowanie:

- Wkład własny : 152 503,34 PLN
- Kwota dofinansowania: 653 845,06 PLN
- Całkowita wartość projektu: 806 348,40 PLN

Termin realizacji:

- Rozpoczęcia realizacji projektu – 30.12.2016r.
- Zakończenia realizacji projektu – 29.03.2019r.
- Rozpoczęcia okresu kwalifikowalności wydatków dla projektu – 30.03.2018r.
- Zakończenia okresu kwalifikowalności wydatków dla projektu – 29.03.2019r.

Informacje na temat możliwości ubiegania się o dofinansowanie ze środków funduszy strukturalnych Unii Europejskiej można znaleźć na stronach internetowych:

<http://rpo.dolnyslask.pl/>

<http://www.mapadotacji.gov.pl/>

<http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/>